



CONSILIUL LOCAL –MUNICIPIUL BLAJ

PIATA 1848 nr.16, cod 515400 ; jud.Alba

tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014

e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

5916/27.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE/ NOTA DE FUNDAMENTARE

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,OUG 79/2017 ,Legea 296/2020 ,Consiliul local are competenta sa stabileasca impozitele si taxele locale , are competenta sa stabileasca cote aditionale de pana la 50 % fata de nivelurile maxime (conform prevederilor art.489)avandu-se in vedere criteriile economice, si necesitatile bugetare locale, precum si sa stabileasca nivelul bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.De asemenea conform prevederilor art.491 din Legea 227/2015 “In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale ,care consta intr-o anumita suma in lei ,sumele respective se indexeaza anual,pana la data de 30.aprilie ,de catre consiliile locale ,tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior ,comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor publice si Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice”

Subsemnata Ghinescu Cristina-Dir.Dir.buget,finante, avizez proiectul de hotarare privind stabilirea si indexarea impozitelor si taxelor pentru anul 2024 si a facilitatilor acordate pentru anul 2024,astfel:

1. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor fizice- cota de impozitare este de 0,1 % aplicata la valoarea impozabila,conform anexei 1(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art.457 –Legea 227/2015)

2. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice(art.458–Legea 227/2015)) cota de impozitare este de 1,3 % aplicata asupra valorii prevazute in Anexa 1(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %),care poate fi :

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

3. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol- cota de impozitare este de 0,4 % aplicata la valoarea impozabila-anexa 1(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art. 458–Legea 227/2015)

4. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice la care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform punctului 2, cota de impozitare se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % fata de cota stabilita in art.458– Legea 227/2015-2 %)

5.Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art 460–Legea 227/2015)

6.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

7.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

8. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale si nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila nu a fost actualizata in ultimii 6 ani anteriori anului de referinta) se stabeleste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

9. Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele fizice se stabeleste la nivelul prevazut in anexa 2(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art. 465–Legea 227/2015)

10. Impozitul pe teren(extravilan)pentru persoanele fizice se stabeleste la nivelul prevazut in anexa 2(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art.465–Legea 227/2015)

11. Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele juridice se stabeleste astfel :

-pentru terenul cu constructii , se stabeleste la nivelul prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art.465 –Legea 227/2015)

-pentru terenul , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, se stabeleste prin aplicarea de cote aditionale de 7 % conform nivelului prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art.465 –Legea 227/2015)

12. Impozitul pe terenul extravilan pentru persoanele juridice se stabeleste prin aplicarea de cote aditionale de 9 % conform nivelului prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %) –(art.465–Legea 227/2015)

13. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabeleste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

14. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabeleste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

15. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12, anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabeleste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

16. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

17. Impozitele asupra autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice si juridice se stabileste conform anexei 4C (art.470 –Legea 227/2015)

18.Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste conform anexei 5 (valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)– (art.477–Legea 227/2015)

19.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 18,75 % conform nivelului prevazut in anexa 5(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %) – (art.478–Legea 227/2015)

20.Impozitul pe spectacole se stabileste conform anexei 5 (valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)–(art.481 Legea 227/2015)

21.Alte taxe locale se stablesesc conform anexei 5(valoarea cuprinde indexarea cu 13,8 %)-(art.486 Legea 227/2015)

22.Taxelete pentru eliberarea certificatelor de urbanism,avizelor si a autorizatiilor se stablesesc conform anexei 6 (valoarea cuprinde indexarea cu 13,8%)-art.473-475 Legea 227/2015)

23.Pentru anul 2024 se va acorda o bonificatie de 8 % la persoane fizice, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , terenuri,auto in cazul achitarii integrale pana la data de 31 martie si cu conditia achitarii integrale a eventualelor debite restante,majorari sau penalitati de intarziere aferente acestora.

24. Nu se acorda scutirile prevazute la art.456 alin.2 ,art 64 alin.2 , art.464 alin.2 ,art.469 alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

NOTA:

Nivelul Impozitelor si taxelor locale au ramas nemodificate in 2024 fata de 2023,cu exceptia celor in suma fixa care s-au indexat,conform prevederilor legale cu rata inflatiei de 13,8 %

Dir.Directia buget,finante

