



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

HOTĂRĂREA NR.116
Din data de 20.07.2022

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI DE PARCELARE PENTRU IMOBILUL SITUAT IN BLAJ – STRADA DC 203 – ÎNSCRIS ÎN CF. NR. 78446 BLAJ CU NUMĂRUL TOPOGRAFIC 78.446, ÎN SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE 12.052 MP – AVÂND CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ DRUM - UAT MUNICIPIUL BLAJ PROPRIETAR IN COTA DE 1/1 PARTI

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată prin procedura LA DISTANȚĂ, în data de 20.07.2022;

Luând în dezbatere Proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de parcelare pentru imobilul situat in Blaj – strada DC 203 – înscris în CF. nr. 78446 Blaj cu numărul topografic 78.446, în suprafață totală de 12.052 mp – având categoria de folosință drum - UAT Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 parti - înscriere provizorie;

Analizând raportul de specialitate nr. 35.269/20.07.2022 și nota de fundamentare / expunerea de motive nr. 35.270/20.07.2022 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune aprobarea documentației de parcelare pentru imobilul situat in Blaj – strada DC 203 – înscris în CF. nr. 78446 Blaj cu numărul topografic 78.446, în suprafață totală de 12.052 mp – având categoria de folosință drum - UAT Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 parti - înscriere provizorie;

Având în vedere referatul de admitere nr.8055 din 30.05.2019 al O.C.P.I. Alba / B.C.P.I. Blaj pentru dezmembrarea imobilului;

Luând în considerare adresa nr. 84.013/18.07.2022 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea spre finanțare a obiectivului de investiții „Realizare drum comunal DC 203 Blaj-Flitești- Deleni -Obârșie și având în vedere solicitarea de a depune documentația completă pentru acest obiectiv în vederea semnării contractului de finanțare – inclusiv extrase CF;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 35.288/20.07.2022;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Cunoscând prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare ale art.129 alin (1), alin. (2) lit. c), punctul 6 lit. c) art.284, art.285, art.286 , art.287 lit.b), art.288, art.289, art.296 alin.(2) și alin (7) din OUG.nr.57/2019 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Codului civil român și ale HGR nr.974/2002, privind inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Blaj -anexa 4 – poziția nr.14;

Luând act de memoriul tehnic și de documentația aferentă întocmită de expert topograf Paicu Aurel, ținând cont de îndeplinirea condițiilor stabilite de art.289 alin (6) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cât și de prevederile HGR.nr.974/2002, privind atestarea domeniului public al municipiului Blaj;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit. c) precum și ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-a) Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă înscrierea definitivă în cartea funciara - CF. nr. 78446 Blaj cu numărul topografic 78.446, în suprafață totală de 12.052 mp – având categoria de folosință drum - a UAT Municipiul Blaj proprietar în cota de 1/1 parti - domeniul public.

- **b)** Consiliul Local al Municipiului Blaj ia act și își însușește referatul de admitere nr.8055 din 30.05.2019 al O.C.P.I. Alba / B.C.P.I. Blaj pentru dezmembrarea imobilului având numărul cadastral 78.446, anexat care face parte din prezenta hotărâre.

-**c)** Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă parcelarea imobilului înscris în cartea funciara - CF. nr. 78446 Blaj cu numărul topografic 78.446, în suprafață totală de 12.052 mp – având categoria de folosință drum - UAT Municipiul Blaj proprietar în cota de 1/1 parti - domeniul public, după cum urmează :

I. Parcela cu numărul cadastral 79141, imobil situat în județul Alba, UAT Blaj, în suprafață totală măsurată de 4008 mp – având categoria de folosință drum - UAT Municipiul Blaj proprietar în cota de 1/1 parti - domeniul public.

II. Parcela cu numărul cadastral 79142, imobil situat în județul Alba, UAT Blaj, în suprafață totală măsurată de 8044 mp – având categoria de folosință drum - UAT Municipiul Blaj proprietar în cota de 1/1 parti - domeniul public.

Art.2.- Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului

municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, Biroului OCPI OCPI Alba / BCPI Blaj.

Art.4. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.- Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi « pentru » valabil exprimate, din totalul de 19 consilieri locali.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Ana Marcu**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Sergiu Ștefănescu**

