



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

HOTARAREA NR. 59
Din data de 29.04.2022

PRIVIND APROBAREA ÎNCHIRIERII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ A IMOBILULUI CONSTRUCȚIE ÎN SUPRAFAȚA DE 24,6 MP SI TEREN IN SUPRAFAȚA DE 92,8 MP (TERASA ACOPERITA CU S =18 MP SI TERASA NEACOPERITA CU S =74,8 MP) SITUAT IN BLAJ -STRADA IULIU MANIU, EDIFICATE PE O PARTE A IMOBILULUI INSCRIS IN CF NR. 72553 BLAJ CU NR. CAD. 72553-CURTI CONSTRUCTII, DOMENIUL PUBLIC AL UAT MUNICIPIUL BLAJ, AVAND DESTINATIA DE ACTIVITATI DE COMERT PENTRU ALIMENTATIE PUBLICA

Consiliul local al municipiului Blaj întrunit în ședința ordinară convocată prin procedura LA DISTANȚĂ, în data de 29.04. 2022;

Luând în dezbateră Proiectul de hotarare prin care se propune aprobarea inchirierii prin licitatie publica a imobilului constructie in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului in scris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica ;

Analizând raportul de specialitate nr. 23727/01.04.2022 și nota de fundamentare/ expunerea de motive nr.22728/01.04.2022 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune aprobarea inchirierii prin licitatie publica a imobilului in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului in scris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica ;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare nr. 25818/20.04.2022 de Primarul municipiului Blaj;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local municipiului Blaj;

Cunoscând prevederile legii nr. 7/1996 -legea cadastrului si publicitatii imobiliare , republicata cu modificarile si completarile ulterioare, Legii 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 129 alin (1) , alin. (2) lit c) si alin 6 lit. a) , ale art. 284, art. 285, art. 286 si art. 287 cat si prevederile art. 332-348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c , art.139 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1-a) Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba inchirierea prin licitatie publica a imobilului constructie in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului inscris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica

-b)Pretul minim de pornire a licitatiei este de 1013 lei/luna fara TVA conform raportului de evaluare intocmit de evaluator Bozdog Dumitru Flaviu.

-c) Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba documentatia de atribuire necesara inchirierii prin licitatie publica : caiet de sarcini , fisa de date a procedurii contract cadru , formulare si modele de documente.

Art.2.-a)Se numesc următorii consilieri locali ca membrii în comisia de evaluare pentru închirierea prin licitatie publica a imobilului constructie in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului inscris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica , dupa cum urmeaza :

1.Nicusan Claudiu

2. Damian Augustin

b)Se numesc următorii consilieri locali ca membrii supleanți în comisia de evaluare pentru închirierea prin licitatie publica a imobilului constructie in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului inscris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica , dupa cum urmeaza :

1.Barbat Teodor

2. Handrea Alexandru

c) Primarul municipiului Blaj va stabili prin Dispoziție întreaga componentă a comisiei de evaluare pentru licitația publică în vederea inchirierii a imobilului constructie in suprafata de 24,6 mp si teren in suprafata de 92,8 mp (terasa acoperita cu S =18 mp si terasa neacoperita cu S =74,8 mp) situat in Blaj -strada Iuliu Maniu, edificate pe o parte a imobilului inscris in CF nr. 72553 Blaj cu nr. cad. 72553-curti constructii, domeniul public al UAT municipiul Blaj, avand destinatia de activitati de comert pentru alimentatie publica.

Art.3.-Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism , administrarea domeniului public si privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj.

Art.5. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în

