



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16. cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

HOTĂRÂREA NR. 205 Din data de 30.12.2021

PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE ÎNTOCMITĂ DE EXPERT TOPOGRAF PAICU AUREL, PRIVIND PARCELARE/DEZMEMBRAREA IMOBILULUI INSCRIS ÎN CF. 79.710 BLAJ CU NUMĂR TOPOGRAFIC/CADASTRAL 79.710 ÎN SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE 30.611 MP. UAT-MUNICIPIUL BLAJ PROPRIETAR ÎN 1/1 PARTI – DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BLAJ

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședința extraordinară convocată „de îndată” prin procedura LA DISTANȚĂ în data de 30 decembrie 2021;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre în legătură cu aprobarea documentației tehnice întocmită de expert topograf Paicu Aurel, privind parcelare/dezmembrarea imobilului înscris în CF. 79.710 Blaj cu număr topografic/cadastral 79.710 în suprafață totală de 30.611 mp.UAT – Municipiul Blaj proprietar în 1/1 parti– domeniul public al municipiului Blaj;

Analizând raportul de specialitate nr. 48.691/28.12.2021 și nota de fundamentare / expunerea de motive nr. 48.692/28.12.2021 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune aprobarea documentației tehnice întocmită de expert topograf Paicu Aurel, privind parcelare/dezmembrarea imobilului înscris în CF.nr.79710Blaj cu număr topografic/cadastral 379.710 în suprafață totală de 30.611 mp.UAT – Municipiul Blaj proprietar în 1/1 parti– domeniul public al municipiului Blaj;

Luând act de planul de amplasament și delimitare al imobilului din CF. 79710 Blaj cu număr topografic/cadastral 379.710 în suprafață totală de 30.611 mp.UAT – Municipiul Blaj proprietar în 1/1 parti – domeniul public al municipiului Blaj precum și de referatul de admitere nr.26304/21.12.2021 al OCPI Alba – BCPI Blaj pentru documentația de parcelare/dezmembrare mai sus menționată;

Luând în considerare faptul că suprafața amplasamentului predat inițial în zona Câmpia Libertății către CNI SA pentru proiectul pilot Creșă mică Blaj este insuficientă, prezenta parcelare este important să fie aprobată deoarece extrasul de carte funciară rezultat pentru suprafața de 2688 mp.a fost deja agreat la CNI SA și va constitui amplasamentul modificat pentru proiectul – pilot Creșă mică Blaj aprobat de Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației ;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 48.658/28.12.2021 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Cunoscând prevederile Legi nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art.156 (4) din Ordinului nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI cu modificările și completările ulterioare, art. 354 (1), 358 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ale art.129 alin (1), alin. (2) lit. c), punctul 6 lit. c) art.284, art.285, art.286 , art.287 lit.b), art.288, art.289, art.296 alin.(2) si alin (7) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) si alin.(6) lit. c) precum si ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:

Art. 1-a) Consiliul Local al Municipiului Blaj ia act, își însușește și aprobă documentația tehnică cadastrală întocmită de expert topograf Paicu Aurel, privind parcelare/dezmembrarea imobilului înscris în CF. 79.710 Blaj cu număr topografic/cadastral 79.710 în suprafață totală de 30.611 mp. UAT – Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti – domeniul public al municipiului Blaj, după cum urmează:

-Parcela nr. 1 cu nr. 80.849 în suprafața de 2688 mp. UAT-Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti (parcelă situată în zona Izvoarele Blaj) – domeniul public al municipiului Blaj. -

Parcela nr. 2 cu nr. 80.850 în suprafața de 27923mp. UAT-Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti (parcelă situată în zona Izvoarele Blaj) - domeniul public al municipiului Blaj.

- b) Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă procedarea la întocmirea documentației legale pentru modificarea amplasamentului pentru proiectul pilot Creșă Mică Blaj, în conformitate cu prevederile legale pentru amplasamentul provenit din CF nr. 80.849 Blaj cu nr.topografic / nr.cadastral 80.849 Blaj în suprafață de 2688 mp. – UAT-Municipiul Blaj proprietar în cota 1/1părți – domeniul public al municipiului Blaj.

Art.2.-Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism , administrarea domeniului public si privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, OCPI Alba / BCPI Blaj.

Art.4. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi « pentru » valabil exprimate din totalul de 19 consilieri locali.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Frățilă Liliana Eufimia



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Sergiu Ștefănescu