



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

HOTĂRĂREA NR. 200
Din data de 30.12.2021

PRIVIND PRELUNGIREA DURATEI CONTRACTULUI DE INCHIRIERE NR. 8916/04.07. 2006 PENTRU TERENUL IN SUPRAFATA DE 1 MP, SITUAT IN BLAJ-BULEVARDUL REPUBLICII -ZONA VERDE DIN FATA BRD TEREN PE CARE ESTE AMPLASAT UN PANOUL PUBLICITAR CE CONTINE SIGLA BANCII BRD GROUPE SOCIETTE GENERALE

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședința extraordinara convocata „de îndată” prin procedura LA DISTANȚĂ în data de 30 decembrie 2021;

Luând în dezbateri Proiectul de hotarare prin care se propune prelungirea duratei contractului de inchiriere nr. 8916/04.07. 2006 pentru terenul in suprafata de 1 mp, situat in Blaj-Bulevardul Republicii -zona verde din fata BRD , teren pe care este amplasat un panou publicitar ce contine sigla bancii BRD GROUPE SOCIETTE GENERALE ;

Analizând raportul de specialitate nr. 34319/19.07.2021 și nota de fundamentare/ expunerea de motive nr. 34320/19.07.2021 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune prelungirea duratei contractului de inchiriere nr. 8916/04.07. 2006 pentru terenul in suprafata de 1 mp, situat in Blaj-Bulevardul Republicii -zona verde din fata BRD, teren pe care este amplasat un panou publicitar ce contine sigla bancii BRD GROUPE SOCIETTE GENERALE cat si completarea art. 12 din contractul de inchiriere nr. 8916/04.07. 2006-Incetarea contractului de inchiriere ;

Avand in vedere cererea nr.2013/28.06.2021 inregistrata la UAT Municipiul Blaj sub nr. 32479/29.06.2021 a BRD GROUPE SOCIETTE GENERALE, prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 8916/04.07. 2006 ;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 48.658/28.12.2021 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Cunoscând prevederile art.108, art.287 lit.b și art.297 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, art.1809, atr.1810, art.1167, art.1171 și art.1179 din Codul Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c coroborat cu alin.6 lit.a, art.139 alin.3 lit.g și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ
HOTĂRĂȘTE:

Art.1- a) Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba prelungirea, pentru o perioadă de patru ani, a duratei contractului de închiriere nr. 8916/04.07.2006 pentru terenul în suprafața de 1 mp, situat în Blaj-Bulevardul Republicii -zona verde din fața BRD , teren pe care este amplasat un panou publicitar ce conține sigla bancii BRD GROUPE SOCIÉTTE GENERALE.

-b) Pretul de închiriere se menține la valoarea de 34 lei/mp/an -pret indexat cu rata inflației, având în vedere valoarea raportului întocmit de expert Bozdog Dumitru este mai mică decât cea rezultată în urma indexării.

Art. 2-Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba completarea art. 12 din contractul de închiriere nr. 8916/04.07.2006 -Incetarea Contractului de închiriere, cu litera h) după cum urmează :

h) prin denunțare unilaterală din partea chiriasului , fără plată despăgubiri, oricând pe perioada de derulare a contractului , cu o notificare prealabilă a proprietarului de 30 de zile calendaristice, transmisă prin curier sau poșta cu confirmare de primire.

Art.3-Se împuternicește Primarul Municipiului Blaj să semneze actul adițional de modificare a contractului de închiriere prevăzut la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4-Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism , administrarea domeniului public și privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, BRD GROUPE SOCIÉTTE GENERALE .

Art.6 a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederile legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.7.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi «pentru» valabil exprimate, din totalul de 19 consilieri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
Frățilă Liliana Eufimia

L. Frățilă



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Sergiu Ștefanescu

Sergiu Ștefanescu