



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

---

**HOTĂRÂREA NR. 20**  
**Din data de 31.01.2022**

**PRIVIND APROBAREA DOCUMENTAȚIEI TEHNICE DE DEZMEMBRARE / DEZLIPIRE A IMOBILULUI SITUAT ÎN BLAJ - INTRAVILAN, ÎNSCRIS ÎN CF 80850 BLAJ, NR.TOPOGRAFIC / CADASTRAL 80.850 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 27.923 MP - UAT MUNICIPIUL BLAJ PROPRIETAR IN COTA DE 1/1 PĂRȚI – DOMENIUL PUBLIC**

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată, în data de luni, 31.01.2022;

Luând în dezbateră Proiectul de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare / dezlipire a imobilului situat în Blaj - intravilan, înscris în CF 80850 Blaj, nr. topografic / cadastral 80.850 în suprafață de 27.923 mp - UAT - Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 părți – domeniul public;

Analizând raportul de specialitate nr.2658/28.01.2022 și nota de fundamentare / expunerea de motive nr. 2659/28.01.2022 ale biroului agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, prin care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare / dezlipire a imobilului situat în Blaj - intravilan, înscris în CF 80850 Blaj, nr. topografic / cadastral 80.850 în suprafață de 27.923 mp - UAT - Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 părți – domeniul public, întocmită de expert tehnic topograf PFA Paicu Aurel;

Având in vedere raportul de avizare/ aprobare al proiectului de hotărâre nr. 2685/28.01.2022 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Luând de faptul că aprobarea prezentului proiect de hotărâre este necesară pentru realizarea unui post de transformare în zonă și mutarea liniei de curent electric medie tensiune astfel încât să nu existe piedici de natură tehnică pentru viitoarele proiecte imobiliare din zonă – proiect pilot Creșă mică Blaj, cartier locuințe, etc.

Cunoscând prevederile Legi nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare ale art.129 alin (1), alin. (2) lit. c), punctul 6 lit. c) art.284, art.285, art.286 , art.287 lit.b), art.288, art.289, art.296 alin.(2) si alin (7) din OUG.nr.57/2019 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legi nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea

imobiliara republicata cu modificările si completările ulterioare, prevederile Codului civil român;

Luând act de Memoriul tehnic, Planul de amplasament și delimitare al imobilului întocmite de expert topograf PFA Paicu Aurel și ținând cont de îndeplinirea condițiilor stabilite de art.289 alin (6) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) si alin.(6) lit. c) precum si ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1-a) Consiliul Local al Municipiului Blaj ia act și își însușește documentația tehnica intocmita de PFA Paicu Aurel și aprobă dezmembrarea imobilului situat în Blaj - intravilan, înscris în CF 80850 Blaj, nr. topografic / cadastral 80.850 în suprafață de 27.923 mp - UAT - Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 părți – domeniul public, după cum urmează:

I) lotul nr. 1 în suprafață de 27.859 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar in cota 1/1 parti – categoria de folosință „curți construcții”.

II) lotul nr. 2 în suprafață de 64 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar in cota 1/1 parti – categoria de folosință „curți construcții”.

Art.2. -Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism, administrarea domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – județul Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, Biroului urbanism, administrarea domeniului public din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj cât și O.C.P.I. Alba / B.C.P.I Blaj.

Art.4. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 19 voturi « pentru » valabil exprimate din totalul de 19 consilieri locali.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Alexandru Handrea**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Sergiu Ștefănescu**