



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@renet.ro

---

**HOTARAREA NR. 92**  
**Din data de 31.05.2021**

**PRIVIND VANZAREA PRIN LICITATIE PUBLICA A IMOBILULUI TEREN SITUAT IN BLAJ , STRADA TUDOR VLADIMIRESCU, F.N. , INSCRIS IN CF NR. 80515 BLAJ, CU NUMAR CADASTRAL 80515-CURTI CONSTRUCTII IN SUPRAFATA DE 873 MP. CURTI CONSTRUCTII – DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BLAJ**

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședința extraordinară convocată prin procedura LA DISTANTA, în data de 31 mai 2021;

Analizând:

- proiectul de hotărâre privind vânzarea prin licitație publică a unui imobil teren situat în Blaj, Strada Tudor Vladimirescu, f. n. înscris în CF nr. 80515 Blaj, cu număr cadastral 80515- curți construcții , în suprafața de 873 mp, domeniul privat al municipiului Blaj;
- raportul de specialitate al Biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj nr. 28641/21.05.2021 și expunerea de motive nr.28642/21.05.2021 ale Biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre în legătură cu vânzarea prin licitație publică a unui imobil teren situat în Blaj , Strada Tudor Vladimirescu, f. n. , înscris în CF nr. 80515 Blaj, cu număr cadastral 80515- curți construcții , în suprafața de 873 mp;
- raportul de evaluare al terenului întocmit de expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu, având pretul minim de pornire al licitației de 23.768 euro/mp fără TVA;
- Hotărârea Consiliului local al municipiului Blaj privind trecerea din domeniul public al municipiului Blaj în domeniul privat al municipiului Blaj a imobilului – teren situat în Blaj, Strada Tudor Vladimirescu, f. n. înscris în CF nr. 80515 Blaj, cu număr cadastral 80515- curți construcții, în suprafața de 873 mp.

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 29014/25.05.2021 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Luând în considerare prevederile:

-art. 1650 și următoarele din Codul civil, ale HCL Blaj nr.56/28.05.2020 în legătură cu aprobarea PUG municipiul Blaj și a regulamentului local de urbanism, art. 310 alin. (1), (2) lit. a), b), art. 354, art. 355, art. 363 alin. (1), (2), (4) coroborate cu cele ale art. 334 - 346 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare cât și prevederile art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale legii nr. 2/1968, privind împărțirea administrativ-teritorială a României, cât și ale legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a) și art.363 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a) Consiliul local al municipiului Blaj ia act și își însușește raportul de evaluare al domnului expert evaluator Bozdog Dumitru Flaviu - având ca obiect imobilul –teren, situat administrativ în Blaj, strada Tudor Vladimirescu, f.n., înscris în CF nr. 80515 Blaj, cu număr cadastral 80515- curți construcții , în suprafața de 873 mp, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Pretul minim de pornire a licitației este de 23.768 euro fără TVA, potrivit raportului de evaluare, aprobat potrivit art.1 lit.a) din prezentul proiect de hotărâre. .

Art.2. Consiliul local al municipiului Blaj aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului –teren , situat administrativ în Blaj , strada Tudor Vladimirescu, f.n., înscris în CF nr. 80515 Blaj, cu număr cadastral 80515- curți construcții , în suprafața de 873 mp .

Art.3. Consiliul local al municipiului Blaj aprobă documentația de atribuire pentru vânzarea terenului identificat la art.2 din prezenta hotărâre – fișa de date, caietul de sarcini, contract cadru, formulare conform anexei 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. (1) Se numesc domnii consilieri locali :

1. Zedler Mihai

2. Barbat Teodor, ca reprezentanți ai Consiliului Local al municipiului Blaj în comisia de evaluare a ofertelor a cărei componență se va aproba prin dispoziție Primarului municipiului Blaj.

(2) Se numesc domnii consilieri locali :

1. Fratila Liliana

2. Staicu Laura, ca reprezentanți-supleanți ai Consiliului Local al municipiului Blaj în comisia de evaluare a ofertelor a cărei componență se va aproba prin dispoziție a Primarului municipiului Blaj.

Art.5.-Se împuternicește Primarul municipiului Blaj să semneze în numele și pentru municipiul Blaj în fața notarului contractele de vânzare cumpărare adjudecate în conformitate cu prezenta hotărâre.

Art.6.-Primarul municipiului Blaj, Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat din cadrul Primăriei municipiului Blaj și comisia de licitație nominalizată prin Dispoziția Primarului municipiului Blaj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - județul Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Blaj și celor interesați.

Art.8. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederile legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.9. Prezenta hotarare intra in vigoare dupa punerea in aplicare a prevederilor HCL Blaj in legatura cu trecerea in domeniul privat al municipiului Blaj a a imobilului -teren inscris in CF nr. 80515 Blaj, cu nr.top/nr.cadastral 80515, in suprafata de 873 mp – curti constructii, teren situat in Blaj, strada Tudor Vladimirescu, f.n .

Art.10.-Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 18 voturi « pentru » valabil exprimate din totalul de 19 consilieri locali – dl. consilier Dorin Voina nu a transmis votul.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER LOCAL,  
Augustin Aurol Damian**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Sergiu Ștefănescu**

