



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

HOTARĂREA NR. 162

Din data de 20.10.2021

PRIVIND APROBAREA MEMORIULUI TEHNIC ÎNTOCMIT DE EXPERT TOPOGRAF PAICU AUREL, PRIVIND ÎNSCRIEREA IMOBILULUI DIN CF. NR. 80698 BLAJ CU NUMĂR TOPOGRAFIC/CADASTRAL 80698 ÎN SUPRAFAȚĂ TOTALĂ DE 19296 MP. ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI BLAJ – STRADA IOAN BIANU.

Consiliul local al municipiului Blaj, întrunit în ședința extraordinară convocată DE ÎNDATĂ prin procedura LA DISTANTA, în data de 20 octombrie 2021;

Luând în dezbatere Proiectul de hotarare în legătură cu aprobarea memoriului tehnic întocmit de expert topograf Paicu Aurel, privind înscrierea imobilului din CF. nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. în domeniul public al municipiului Blaj – strada Ioan Bianu;

Analizând raportul de specialitate nr. 42.589/19.10.2021 și nota de fundamentare / expunerea de motive nr.42.590/19.10.2021 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune aprobarea memoriului tehnic întocmit de expert topograf Paicu Aurel, privind înscrierea imobilului din CF. nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. în domeniul public al municipiului Blaj – strada Ioan Bianu (în fapt amplasamentul actualizat al străzii Ioan Bianu);

Luând act de memoriul tehnic nr. 42565/18.10.2021 întocmit de expert topograf Paicu Aurel, privind înscrierea imobilului din CF. nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. în domeniul public al municipiului Blaj – strada Ioan Bianu;

Având în vedere adresa de clarificare nr. 38.042/12.10.2021 a ADR-Centru transmisă în cadrul proiectului cu titlul: „Îmbunătățirea calității vieții populației în Municipiul Blaj” – cod SMIS 123156, înregistrată la UAT-Municipiul Blaj cu nr. 42.049/12.10.2021 prin care se solicită: „ Este necesar să se depună un extras de carte funciară din care să rezulte că întreg imobilul(teren în suprafață de 19.296 mp) este în proprietatea Municipiului Blaj – domeniul public” / CF. 80.698 Blaj;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 42.584/19.10.2021 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Luând act de avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

Luând în considerare prevederile HCL Blaj nr. 173/10.10.2018 privind aprobarea denumirilor de străzi din cartierul – zona Lac Chereteu, prevederile HCL Blaj nr.136/03.09.2019 privind declararea de interes public local imobilul înscris în CF. nr.77.424 cu nr. top / cadastral 77424 în suprafață de 19.327 mp. – strada Ion Bianu (zona Lac Chereteu), UAT Municipiului Blaj

– proprietar in cota 1/1 părți – domeniul public (înscrisere provizorie), prevederile HCL Blaj nr.135/16.09.2021 privind documentația tehnică cadastrală întocmită de expert topograf Paicu Aurel, în legătură cu parcelarea/dezmembrarea imobilului din CF. 79716 Blaj cu număr topografic/cadastral 79.716 în suprafață totală de 4953 mp, respectiv HCL Blaj nr.136/16.09.2021 privind documentația tehnică cadastrală întocmită de expert topograf Paicu Aurel, în legătură cu parcelarea/dezmembrarea imobilului din CF. nr.77.424 cu nr. top / cadastral 77424 in suprafață de 19.327 mp. – strada Ion Bianu și HCL Blaj nr. 143/24.09.2021 privind documentația tehnică cadastrală întocmită de expert topograf Paicu Aurel, în legătură cu alipirea unor parcele de teren rezultând imobilul din CF. nr.80.698 Blaj cu nr. top / cadastral 80.698 în suprafață de 19.296 mp. – în fapt amplasamentul actualizat pentru strada Ion Bianu.

Având în vedere că prezenta documentație topografică (memoriul tehnic) trebuie intabulată cu celeritate în cartea funciară în vederea transmiterii răspunsului la cererea de clarificare nr. 38.042/12.10.2021 a ADR Centru, înregistrată la UAT-Municipiul Blaj cu nr. 42.049/12.10.2021 în cadrul proiectului ”Îmbunătățirea calității vieții populației în municipiul Blaj” – cod SMIS 123156 ;

Cunoscând prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară republicată cu modificările și completările ulterioare, ale legii nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare, ale HGR.392/2020, ale art.129 alin (1), alin. (2) lit. c), punctul 6 lit. c) art.284, art.285, art.286, art.287 lit.b), art.288, art.289, art.296 alin.(2) și alin (7) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) si alin.(6) lit. c) precum si ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificărie și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- a) Consiliul Local al Municipiului Blaj declară de interes public local imobilul -teren înscris în CF.nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. situat în Blaj – cartier Chereteu – strada Ion Bianu, în scopul realizării obiectivului de investiții „Lucrări tehnico-edilitare pentru ansamblul de locuințe din zona Chereteu” din proiectul ”Îmbunătățirea calității vieții populației în municipiul Blaj” – cod SMIS 123156 – din Programul Operațional Regional 2014-2020.

-b) Consiliul Local al Municipiului Blaj ia act și își însușește, memoriului tehnic nr. 42565/18.10.2021 întocmit de expert topograf Paicu Aurel, privind înscrierea imobilului din CF. nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. în domeniul public al municipiului Blaj – strada Ioan Bianu (în fapt amplasamentul actualizat al străzii Ioan Bianu), conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

-c) Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Blaj, respectiv înscrierea în domeniul public al municipiului Blaj a imobilului din CF. nr. 80698 Blaj cu număr topografic/cadastral 80698 în suprafață totală de 19296 mp. Imobil cu destinația/categoria de folosință „drum public” – strada Ioan Bianu.

-d) Completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Blaj se va efectua cu respectarea prevederilor legale.

-e) La data aprobării prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară se abrogă.

Art.2.-Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism, administrarea domeniului public si privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului