U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

ROMANIA
JUDETUL ALBA
MUNICIPIUL BLAJ
PRIMAR

Avizat,
SECRETAR GERNAL,
Sergiu Stefanescu

PROIECT DE HOTARARE
Din data de 08.03.2021

PRIVIND STABILIREA SI INDEXAREA IMPOZITELOR SI TAXELOR MUNICIPIULUI BLAJ PENTRU ANUL 2022, CAT SI A FACILITATILOR ACORDATE IN CONDITIILE LEGII LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DIN MUNICIPIULUI BLAJ PENTRU ANUL 2022

Consiliul local al municipiului Blaj, in sedinta din data de 27.04.2021;

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre, prin care se propune stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor municipiului Blaj pentru anul 2022 cât și a facilităților acordate în condițiile legii la plata impozitelor și taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2022;

Raportul de specialitate / Nota de fundamentare nr.6963/08.03.2021 a Direcției buget finanțe contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, prin care se propune stabilirea și indexarea impozitelor si taxelor municipiului Blaj pentru anul 2022 cât și a facilităților acordate în condițiile legii la plata impozitelor si taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2022 ;

Luând act de expunerea de motive nr. 6964/08.03.2021 a Primarului municipiului Blaj în legătură cu prezentul proiect de hotărâre ;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare al proiectului de hotărâre nr. 6979/08.03.2021 aprobat de Primarul municipiului Blaj;

Cunoscând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal – art. 491 , OUG 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, luând act de prevederile art.462, alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin. (2) și art.491 din Codul fiscal, cunoscând prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, republicată cât și ale art.129 alin. (1) , alin.(2) lit.b) și punctul (4) lit.c) din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 (14) precum si ale art.133 – 140 , 196 alin.(1) lit.a), si 243 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSIULIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ
H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1.- Consiliul local al Municipiului Blaj aprobă stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor municipiului Blaj pentru anul 2022 cât și a facilităților acordate în condițiile legii la plata impozitelor și taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2022, astfel:

1. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor fizice- cota de impozitare este de 0,1 % aplicata la valoarea impozabila,conform anexei 1(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art.457 –Legea 227/2015)

2. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice(art.458–Legea 227/2015)) cota de impozitare este de 1,3 % aplicata asupra valorii prevazute in Anexa 1(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %),care poate fi :

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

3. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol- cota de impozitare este de 0,4 % aplicata la valoarea impozabila-anexa 1(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art. 458–Legea 227/2015)

4. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice la care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform punctului 2, cota de impozitare se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % fata de cota stabilita in art.458–Legea 227/2015-2 %)

5.Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art 460–Legea 227/2015)

6.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

7.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

8. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale si nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila nu a fost actualizata in ultimii 6 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

9.Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art. 465–Legea 227/2015)

10.Impozitul pe teren(extravilan)pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art.465–Legea 227/2015)

11. Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele juridice se stabileste astfel :

-pentru terenul cu constructii , se stabileste la nivelul prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art.465 –Legea 227/2015)

-pentru terenul , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 7 % conform nivelului prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art.465 –Legea 227/2015)

12.Impozitul pe terenul extravilan pentru persoanele juridice se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 9 % conform nivelului prevazut in anexa 3(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %) –(art.465–Legea 227/2015)

13.Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

14. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

15.Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12, anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

16.Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)– (art.470 –Legea 227/2015)

17. Impozitele asupra autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice si juridice se stabileste conform anexei 4C (art.470 –Legea 227/2015)

18.Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste conform anexei 5 (valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)– (art.477–Legea 227/2015)

19.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 18,75 % conform nivelului prevazut in anexa 5(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %) – (art.478–Legea 227/2015)

20.Impozitul pe spectacole se stabileste conform anexei 5 (valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)–(art.481 Legea 227/2015)

21.Alte taxe locale se stabilesc conform anexei 5(valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-(art.486 Legea 227/2015)

22.Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism,avizelor si a autorizatiilor se stabilesc conform anexei 6 (valoarea cuprinde indexarea cu 2,6 %)-art.473-475 Legea 227/2015)

23.Pentru anul 2022 se va acorda o bonificatie de 8 % la persoane fizice, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , terenuri,auto in cazul achitarii integrale pana la data de 31 martie si cu conditia achitarii integrale a eventualelor debite restante,majorari sau penalitati de intarziere aferente acestora.

24. Nu se acorda scutirile prevazute la art.456 alin.2 ,art 64 alin.2 , art.464 alin.2 ,art.469 alin.2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Nivelul Impozitelor si taxelor locale au ramas nemodificate in 2022 fata de 2021,cu exceptia celor in suma fixa care s-au indexat,conform prevederilor legale cu rata inflatiei de 2,6 %

Art.2.-Primarul municipiului Blaj, Direcția buget, finanțe, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.-Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, Direcției buget finanțe contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, va fi afișată pe site-ul Primăriei municipiului Blaj spre a fi adusă la cunoștiința publică a tuturor persoanelor fizice și juridice cu domiciliul/sediul pe raza municipiului Blaj.

Art.4. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un numar de _voturi «pentru» valabil exprimate.

Primar,

Rotar Gheorghe Valentin

RAPORT DE AVIZARE / APROBARE,

Nr. 6979/08.03.2021

Subsemnatul Sergiu Stefanescu, secretar al municipiului Blaj va supun spre aprobare, in baza art. 136 alin. (2) si (3) din OUG .nr.57 /2019 privind Codul administrativ, Raportul de aprobare a proiectului de hotarare , prin care se propune stabilirea și indexarea impozitelor și taxelor municipiului Blaj pentru anul 2022 cât și a facilităților acordate în condițiile legii la plata impozitelor și taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2022;

Luand act de rapoartele de specialitate si notele de fundamentare / expunerile de motive inregistrate pana in acest moment de catre birourile si compartimentele de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj, va prezint mai jos urmatorul proiect de hotarare pe care il propun spre aprobare in dezbaterea consiliului local :

1.PROIECT DE HOTARARE, prin care Consiliul local al municipiului Blaj aprobastabilirea și indexarea impozitelor și taxelor municipiului Blaj pentru anul 2022 cât și a facilităților acordate în condițiile legii la plata impozitelor și taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2022;

Fac precizarea ca proiectul de hotarare prezentat mai sus este transmis atat birourilor si compartimentelor de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj si va fi pezentat Consiliului local al municipiului Blaj, urmand a fi supus dezbaterii Consiliului local al municipiului Blaj in prima sedinta dupa expirarea termenului de dezbatere publica.

Prezentul raport de aprobare, reprezinta instrumentul de prezentare si motivare a sedintei de consiliu si va insoti fiecare proiect de hotarare de consiliu local fiind prezentat consilierilor locali in sedintele de comisii.

INTOCMIT,
SECRETAR GENERAL,
Sergiu Stefanescu

APROBAT,
PRIMAR,
Rotar Gheorghe Valentin