



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR GENERAL,  
Sergiu Ștefănescu

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**Din data de 18.05.2020**

**PRIVIND APROBAREA DOCUMENTATIEI TEHNICE DE DEZMEMBRARE A IMOBILULUI SITUAT IN BLAJ, INSCRIS ÎN CF 72.430 BLAJ, NR.TOPOGRAFIC / CADASTRAL 72.430 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 70.698 MP – UAT MUNICIPIUL BLAJ PROPRIETAR IN COTA DE 1/1 PARTI**

Consiliul local al municipiului Blaj;

Luând în dezbateră Proiectul de hotarare prin care se propune aprobarea documentatiei tehnice de dezmembrare a imobilului situat în Blaj, înscris în CF.nr. 72.430 Blaj, cu nr.topografic / nr. cadastral 72.430 în suprafață de 70.698 mp – UAT Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 parti;

Analizând raportul de specialitate nr.23.686/11.05.2020 și nota de fundamentare/expunerea de motive nr.23.687/11.05.2020 ale biroului urbanism, amenajarea domeniului public si privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului situat în Blaj înscris în CF.nr. 72.430 Blaj, cu nr.topografic / nr. cadastral 72.430 în suprafață de 70.698 mp – UAT Municipiul Blaj proprietar in cota de 1/1 parti;

Având în vedere referatul (raportul) de avizare/aprobare nr. 24.596/19.05.2020 aprobat de Primarul municipiului Blaj,

Cunoscând prevederile Legi nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară republicată cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare ale art.129 alin (1), alin. (2) lit. c), punctul 6 lit. c) art.284, art.285, art.286 , art.287 lit.b), art.288, art.289, art.296 alin.(2) si alin (7) din OUG.nr.57/2019 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legi nr. 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara republicata cu modificările si completările ulterioare, prevederile Codului civil român;

Luând act de referatul de admintere a documentației de dezmembrare a imobilului

nr.672/31.01.2020 a OCPI Alba – BCPI Blaj și ținând cont de îndeplinirea condițiilor stabilite de art.289 alin (6) din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit. c) și alin.(6) lit. c) precum și ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Consiliul Local al Municipiului Blaj ia act și își însușește documentația tehnică întocmită de PFA Paicu Aurel și aproba dezmembrarea imobilului situat în Blaj, înscris în CF.nr. 72.430 Blaj, cu nr.topografic / nr. cadastral 72.430 în suprafață de 70.698 mp – UAT Municipiul Blaj proprietar în cota de 1/1 parti, inclusiv schimbarea categoriei de folosință, după cum urmează:

a) lotul nr. 1 cu nr.top/cadastral 79708 în suprafață de 2740 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar în cota 1/1 parti – categoria de folosință *curți-construcții*.

b) lotul nr. 2 cu nr.top/cadastral 79709 în suprafață de 529 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar în cota 1/1 parti – categoria de folosință- *drum*.

c) lotul nr. 3 cu nr.top/cadastral 79710 în suprafață de 30.611 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar în cota 1/1 parti – categoria de folosință *curți-construcții*.

d) lotul nr. 4 cu nr.top/cadastral 79711 în suprafață de 36818 mp. - UAT Municipiul Blaj – domeniul public proprietar în cota 1/1 parti – categoria de folosință *arabil*.

Art.2- Primarul municipiului Blaj, Secretarul general al municipiului Blaj, Biroul urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului Blaj vor duce la îndeplinirea prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3.- Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului general al municipiului Blaj, biroului urbanism, amenajarea domeniului public și privat al municipiului Blaj din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, Biroului OCPI Blaj.

Art.4. a) Prezenta hotărâre se va supune controlului de legalitate exercitat de Prefect, în condițiile OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ.

b) Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenele, condițiile și la instanța competentă, stabilite în conformitate cu prevederile legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificările și completările ulterioare.

Art.5.-Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de voturi « pentru » valabil exprimate.

