



romania2019.eu

U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Sergiu Stefanescu

**PROIECT DE HOTARARE**  
Din data de 26.09.2019

**PRIVIND APROBAREA PRINCIPALILOR INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ȘI A DEVIZULUI GENERAL PRIVIND CHELTUIELILE DE CAPITAL NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTITII: "REABILITARE REțele DE APA POTABILA SI CANALIZARE STRADA EROILOR SI ANDREI MURESANU"**

**Consiliul local al municipiului Blaj;**

**Avand in vedere raportul de avizare nr. 23.078/26.09.2019 al proiectelor de hotarare aprobat de catre Primarul municipiului Blaj;**

**Luand in dezbatere Proiectul de hotarare prin care se propune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a Devizului general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investitii: "REABILITARE REțele DE APA POTABILA SI CANALIZARE STRADA EROILOR SI ANDREI MURESANU";**

**Analizand raportul de specialitate nr.20.886/04.09.2019 cat si expunerea de motive ale Biroului Investitii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, prin care se propune aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investitii: "REABILITARE REțele DE APA POTABILA SI CANALIZARE STRADA EROILOR SI ANDREI MURESANU";**

**Cunoscand prevederile art.44, alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, prevederile OUG nr. 79/2017 pentru modificarea si completarea legii nr. 227/2015 privind codul fiscal, art. 291 pct. 1 lit. b) din Codul Fiscal, ale art.129 din OUG.nr. 57/2019 privind Codul administrativ;**

**In temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin. (2) lit.b) si alin.(4) lit.d) precum si ale art.133 – 140 din OUG.nr.57/2019 privind Codul administrativ;**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ**  
**HOTARASTE** :

**Art.1-** Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba principalii indicatori tehnico-economici și Devizul general privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investitii: ”REABILITARE RETELE DE APA POTABILA SI CANALIZARE STRADA EROILOR SI ANDREI MURESANU”, dupa cum urmeaza:

<<Valoarea devizului general este de 3.147.285,09 lei inclusiv TVA 19 % din care C+M este de 2.710.762,44 lei inclusiv TVA 19% >>, conform Anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare” .

Durata de realizare a lucrarilor este de 5 de luni, conform proiect nr.104/2019.


**Art.2.** Biroul investitii din cadrul aparatului propriu al Primarului municipiului Blaj, SC APACTTA SA Alba vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotararare.

**Art.3.** Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului Alba, Primarului municipiului Blaj, secretarului municipiului Blaj, biroului investitii, biroului buget finante contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj SC APACTTA SA Alba.

**Art.4.** Cu drept de contestatie la Tribunalul Alba in conditiile Legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.5.** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de \_\_\_ voturi « pentru » valabil exprimate.

**PRIMAR**  
Rotar George Valentin





U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnct.ro](mailto:primarieblaj@rcnct.ro)

NR. 20 886/04.09.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Saratean Mihai , avand functia de sef Birou Investitii, in conformitate cu Legea Finantelor Publice nr. 273/2006 art. 44 , alin. 1 ,propun primarului Municipiului Blaj initierea unui proiect de hotarare prin care Consiliul Local al Municipiului Blaj sa adopte o hotarare privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici si ai devizului general privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitii “ REABILITARE RETELE DE APA POTABILA SI CANALIZARE STR. EROILOR SI ANDREI MURESANU”

Valoarea devizului general este de 3.147.285,09 lei inclusiv TVA 19 % din care C+M este 2.710.762,44 lei inclusiv TVA 19 %, conform Anexa 1.

Durata de realizare a lucrarilor de constructii este de 5 luni.

SEF BIROU INVESTITII,  
Saratean Mihai

INTOMIT,  
Oltean Claudia Florinela



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primaricblaj@rcnet.ro](mailto:primaricblaj@rcnet.ro)

NR. 20888/04.09.2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

Investitia ce urmeaza a fi realizata in municipiul Blaj, jud. Alba , tratează soluța tehnică de realizare a reabilitării rețelelor de alimentare cu apă potabilă și realizarea bransamentelor de apă la imobilele situate pe strada Eroilor și strada A. Mureșanu și rețelelor de canalizare menajeră și realizarea racordurilor la imobilele situate pe strada A. Mureșanu, din municipiul Blaj.

*În prezent în zonele studiate există rețele de alimentare cu apă potabilă, realizate din conducte de oțel, fiecare consumator fiind racordat la aceasta prin intermediul unui bransament propriu de apă. Acestea sunt într-o stare necorespunzătoare, colmatate și fisurate determinand o îngustare a diametrului țevii și pierderi mari de apă.*

Având în vedere stadiul avansat de degradare al conductelor, se impune înlocuirea rețelei de apă potabilă pe tronsoane, cu conducta de PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, având diametre conform planurilor de situație anexate.

De asemenea este necesară înlocuirea bransamentelor de apă potabilă, a căminelor de apometru și a apometrelor existente la imobilele de pe străzile amintite mai sus, pe tronsoanele vizate de înlocuirea conductei stradale. Realizarea noilor bransamente presupune montarea de conducte din PEHD PE80 SDR17.6, PN6.

Pe strada Andrei Mureșanu (în zona blocurilor), există două rețele de canalizare, una menajeră și una pluvială.

Rețeaua actuală de canalizare menajeră este din beton, Dn 300 mm, la care sunt racordați consumatorii din zonă. Gradul de uzură al acesteia este ridicat, existând multe probleme în exploatare (colmatări, tuburi deplasate, tronsoane în contrapantă, cămine deteriorate, legături între rețeaua menajeră și cea pluvială).

Se dorește reabilitarea tronsonului de canalizare menajeră de pe strada mai sus amintită, cu înlocuirea căminelor și a racordurilor aferente.

Soluția de realizare propusă pentru execuția lucrărilor de reabilitare a rețelei de apă și a bransamentelor de apă presupune a se monta:

### ❖ **pe str. Eroilor:**

- 570 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 315 mm;
- 349 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 110 mm;
- 95 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 90 mm;
- 93 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 63 mm;
- 164 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 63 mm (pentru bransamente);
- 2 buc. \_hidranți de incendiu subterani Dn 80 mm;
- 7 buc. \_cămin de vane, din bolțari de fundație, cu ramă și capac carosabil (CW);

- 24 buc. \_cămine de apometru (CA), dotate cu câte un apometru;
- 5 buc. \_cămine de apometru (CA), dotate cu câte două apometre.

❖ **pe str. Andrei Mureșanu:**

- 200 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 110 mm;
- 10 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 90 mm;
- 95 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 63 mm;
- 67 ml \_conductă din PEHD, PE80, SDR17.6, PN6, De 63 mm (pentru bransamente);
- 3 buc. \_hidranți de incendiu subterani Dn 80 mm;
- 1 buc. \_cămin de vane, din bolțari de fundație, cu ramă și capac carosabil (CW);
- 13 buc. \_cămine de apometru (CA), dotate cu apometre.

Soluția de realizare propusă pentru execuția lucrărilor de reabilitare a rețelei de canalizare și realizarea racordurilor de canalizare presupune a se monta:

❖ **pe str. Andrei Mureșanu:**

- 440 m \_conductă din PVC tip KGEM, SN4, Dn 250 mm;
- 8 m \_conductă din PVC tip KGEM, SN4, Dn 250 mm (pentru racorduri);
- 128 m \_conductă din PVC tip KGEM, SN4, Dn 200 mm (pentru racorduri);
- 21 buc. \_cămine de canalizare stradale, ecologice din beton (CC);
- 13 buc. \_cămine de racord, ecologice din beton (CR).

SEF BIROU INVESTITII,  
Saratean Mihai



INTOMIT,  
Oltean Claudia Florinela



**OBIECTIV:** REABILITARE RELETE APA POTABILA SI  
CANALIZARE STR. EROILOR SI ANDREI  
MURESANU  
**Beneficiar:** MUNICIPIUL BLAJ  
**Proiectant:** S.C. APA CTTA S.A. ALBA  
**Executant:** \_\_\_\_\_

**Proiect:** \_\_\_\_\_ **nr:** \_\_\_\_\_

**DEVIZUL GENERAL**

**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

**REABILITARE RELETE APA POTABILA SI CANALIZARE STR. EROILOR SI ANDREI  
MURESANU**

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	6,833.85	1,298.43	8,132.28
3.1.1	Studii de teren	6,833.85	1,298.43	8,132.28
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	11,389.76	2,164.05	13,553.81
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	48,975.97	9,305.43	58,281.40
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	11,389.76	2,164.05	13,553.81
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,389.76	2,164.05	13,553.81
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,416.93	649.22	4,066.15
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22,779.52	4,328.11	27,107.63
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	500.00	95.00	595.00
3.7	Consultanta	4,546.81	863.89	5,410.70
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	4,546.81	863.89	5,410.70
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	31,827.67	6,047.25	37,874.92
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9,093.62	1,727.78	10,821.40
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4,546.81	863.89	5,410.70

## DEVIZUL GENERAL: REABILITARE REȚELE APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE STR. EROILOR ȘI ANDREI MUREȘANU

1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,546.81	863.89	5,410.70
3.8.2	Dirigenție de șantier	22,734.05	4,319.47	27,053.52
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>104,074.06</b>	<b>19,774.05</b>	<b>123,848.11</b>
<b>CAPITOL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	2,273,404.83	431,946.91	2,705,351.74
4.1.1	[0002.1] Reabilitare rețea apă – str. Eoilor	1,301,213.16	247,230.50	1,548,443.66
4.1.1.1	[0002.1.1] TERASAMENTE_REȚELE APA POTABILĂ – str. Eoilor	501,450.04	95,275.51	596,725.55
4.1.1.2	[0002.1.2] INSTALAȚII HIDRAULICE_REȚELE APA POTABILĂ – str. Eoilor	280,750.12	53,342.52	334,092.64
4.1.1.3	[0002.1.3] TERASAMENTE_BRANSAMENTE APA POTABILĂ – str. Eoilor	114,635.57	21,780.76	136,416.33
4.1.1.4	[0002.1.4] INSTALAȚII HIDRAULICE_BRANSAMENTE APA POTABILĂ – str. Eoilor	59,285.58	11,264.26	70,549.84
4.1.1.5	[0002.1.5] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 2 buc. CW.ex. 3, CW.ex.4 (1.0 x 1.0 x 1.8)	17,835.07	3,388.66	21,223.73
4.1.1.6	[0002.1.6] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 4 buc. CW.pr.1, CW.pr.2, CW.ex.2, CW.ex.5 (1.0 x 1.5 x 1.8)	40,886.10	7,768.36	48,654.46
4.1.1.7	[0002.1.7] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 1 buc. CW.ex.1 (2.0 x 2.5 x 1.8)	21,242.18	4,036.01	25,278.19
4.1.1.8	[0002.1.8] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 24 buc. CA (1.0 x 1.0)	214,020.87	40,663.97	254,684.84
4.1.1.9	[0002.1.9] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 5 buc. CA (1.0 x 1.5)	51,107.63	9,710.45	60,818.08
4.1.2	[0002.2] Reabilitare rețea apă și canalizare – str. Andrei Mureșan	972,191.67	184,716.41	1,156,908.08
4.1.2.1	[0002.2.1] TERASAMENTE_REȚELE APA POTABILĂ – str. Andrei Mureșan	123,247.08	23,416.95	146,664.03
4.1.2.2	[0002.2.2] INSTALAȚII HIDRAULICE_REȚELE APA POTABILĂ – str. Andrei Mureșan	36,738.27	6,980.27	43,718.54
4.1.2.3	[0002.2.3] TERASAMENTE_BRANSAMENTE APA POTABILĂ – str. Andrei Mureșan	58,782.30	11,168.64	69,950.94
4.1.2.4	[0002.2.4] INSTALAȚII HIDRAULICE_BRANSAMENTE APA POTABILĂ – str. Andrei Mureșan	29,059.98	5,521.40	34,581.38
4.1.2.5	[0002.2.5] TERASAMENTE_REȚELE CANAL – str. Andrei Mureșan	317,416.42	60,309.12	377,725.54
4.1.2.6	[0002.2.6] REȚELE CANAL – str. Andrei Mureșan	107,638.44	20,451.30	128,089.74
4.1.2.7	[0002.2.7] TERASAMENTE_RACORDURI CANAL – str. Andrei Mureșan	123,402.86	23,446.54	146,849.40
4.1.2.8	[0002.2.8] RACORDURI CANAL – str. Andrei Mureșan	51,060.81	9,701.55	60,762.36
4.1.2.9	[0002.2.9] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 1 buc. CW (1.0 x 1.0 x 1.8)	8,917.54	1,694.33	10,611.87
4.1.2.10	[0002.2.10] CONSTRUCȚII CAMIN DIN BOLTARI x 13 buc. CA (1.0 x 1.0 x 1.8)	115,927.97	22,026.31	137,954.28
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,273,404.83</b>	<b>431,946.91</b>	<b>2,705,351.74</b>
<b>CAPITOL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	6,820.21	1,295.84	8,116.05

**DEVIZUL GENERAL: REABILITARE REțele APA POTABILA SI CANALIZARE STR. EROILOR SI ANDREI MURESANU**

1	2	3	4	5
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4,546.81	863.89	5,410.70
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	2,273.40	431.95	2,705.35
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,057.47	4,760.91	29,818.38
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,389.76	2,164.05	13,553.81
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,277.95	432.81	2,710.76
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,389.76	2,164.05	13,553.81
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	235,420.85	44,729.96	280,150.81
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>267,298.53</b>	<b>50,786.71</b>	<b>318,085.24</b>
<b>CAPITOL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,644,777.42</b>	<b>502,507.67</b>	<b>3,147,285.09</b>
<b>din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>		<b>2,277,951.64</b>	<b>432,810.80</b>	<b>2,710,762.44</b>

Proiectant,  
S.C. APA CTTA S.A. ALBA

Ofertant,

SOCIETATE COMERCIALA  
APA-C.T.T.A. S.A. ALBA  
STR. VASILE GOLDIS 01