



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@renet.ro

Catre,  
DL/D-NA CONSILIER \_\_\_\_\_

Se convoaca Consiliul Local al municipiului Blaj in sedinta „ ORDINARA,,  
in data de vineri, 28.06.2019, in sala mica/foaierul a Centrului Cultural  
« Iacob Muresianu » Blaj, din Bulevardul Republicii, nr.26 cu urmatorul :

#### PROIECT AL ORDINII DE ZI

Prezentarea proceselor-verbale ale sedintelor anterioare.

Prezentarea proceselor-verbale ale sedintelor anterioare.

1. PROIECT DE HOTARARE, prin care Consiliul local al municipiului Blaj aproba  
aproba scoaterea din functiune a unor bunuri – mijloace fixe apartinand UAT Blaj –  
municipiul Blaj ( Primaria municipiului Blaj – Serviciul Public Gospodarie Comunala Blaj)

Initiator: Rotar Gheorghe Valentin – Primarul municipiului Blaj

2. PROIECT DE HOTARARE, privind alocarea sumei de 22.400 lei pentru organizarea  
manifestarii : Blajul respecta Familia, aniversarea familiilor cu 50 de ani de casatorie.

Initiator: Rotar Gheorghe Valentin – Primarul municipiului Blaj

3. PROIECT DE HOTARARE, prin care Consiliul local al municipiului Blaj aproba  
modificarea HCL Blaj nr.18/31.01.2019 – in legatura amplasarea sistemelor de lansare a rachetelor  
antigrindina.

Initiator: Rotar Gheorghe Valentin – Primarul municipiului Blaj

4. ALTE PROIECTE – Proiect privind punerea in aplicare a prevederilor OG.21/1992  
privind colectarea selectiva a deseurilor – termen 30.06.2019.

5. DISCUTII, ETC.

Nota: Punctul 4 va fi dezbatut initial la sedinta extraordinara din 25.06.2019.

PRIMAR  
Rotar Gheorghe Valentin



romania2019.eu

U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piata 18-18 nr.16. cod 515400. județul.Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR,  
Sergiu Stefanescu

PROIECT DE HOTARARE  
Din data de 20 .06.2019

**PRIVIND APROBAREA SCOATERII DIN FUNCTIUNE SI A VALORIFICARII PRIN LICITATIE PUBLICA IN CONDITIILE LEGHI A UNOR BUNURI - MIJLOACE FIXE AFLATE IN PROPRIETATEA PRIMARIEI MUNICIPIULUI BLAJ – SERVICIUL PUBLIC, CU DURATA NORMALA DE UTILIZARE CONSUMATA, BUNURI AMORTIZATE INTEGRAL**

Consiliul local al municipiului Blaj;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate al Serviciului Public Gospodarie Comunala Blaj nr.346/19.04.2019 si expunere de motive in legatura cu valorificarea unor bunuri - mijloace fixe aflate in proprietatea Primariei municipiului Blaj – Serviciul Public, cu durata normala de utilizare consumata, bunuri amortizate integral;

- Luand act de rapoartele de evaluare intocmite de expert evaluator Ilie Buzila pentru urmatoarele bunuri – mijloace fixe :

Buldoexcavator JCB 3C – certificat inregistrare 014/2009

Automobil Mixt – camion , 4 usi Dacia – AB 04 XGF

În conformitate cu prevederile:

- Articolelor 1,2,3 si 4 din OG nr. 112/2000 pentru reglementare procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public si privat al statului si unitatilor administrativ teritoriale, aprobata prin legea nr.246/2001;

- HGR nr.841/1995

- Normele metodologice de aplicare alegii nr. 15/1994 aprobate prin HGR. Nr.909/1997;

- Prevederile art.10,art.36,alin.2, lit.c) din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36,38,39,45,46 si art.115 din Legea nr. 215/2001 privind ad-tia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ**  
**HOTARASTE**

Art.1.-Consiliul local al municipiului Blaj aproba scoaterea din functiune a urmatoarelr bunuri – mijloace fixe apartinand UAT Blaj – municipiul Blaj ( Primaria municipiului Blaj – Serviciul Public Gospodarie Comunala Blaj ):

- Buldoexcavator JCB 3C – certificat inregistrare 014/2009
- Automobil Mixt – camion , 4 usi Dacia – AB 04 XGF

Art.2.-a) Consiliul local al municipiului Blaj ia act si isi insuseste raportul de evaluare intocmit de expert eveluator Ilie Buzila pentru bunul-mijlocul fix Buldoexcavator JCB 3C – certificat inregistrare 014/2009, la valoarae de 28.454 lei fara TVA, conform anexei 1, parte integranta din prezenta hotarare.

-b) Consiliul local al municipiului Blaj ia act si isi insuseste raportul de evaluare intocmit de expert eveluator Ilie Buzila pentru bunul-mijlocul fix Automobil Mixt – camion , 4 usi Dacia – AB 04 XGF , la valoarea de 3180 lei fara TVA, conform anexei 2, parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3 Consiliul local al municipiului Blaj aproba valorificare in conditiile legii a celor doua bunuri-mijloace fixe obiect al art.1 si art.2 din prezenta hotarare.

Art.4. a) Se aproba constituirea unor comisii de lucru in vederea ducerii la indeplinire a prezentei hotarari dupa cum urmeaza :

I. Comisia de valorificare prin licitatie publica, in conditiile legii, a bunurilor-mijloace fixe , obiect al prezentei hotarari .

II. Comisia de valorificare prin casare, in conditiile legii, a bunurilor-mijloace fixe , obiect al prezentei hotarari.

b) Primarul municipiului Blaj se mandateaza sa constituie prin dispozitie cele doua comisii de lucru specificate la art 4 lit. a) din prezenta hotarare.

c) Sumele obtinute din valorificarea prin licitatie publica, organizata in conditiile legii, ori dupa caz, valorificarea prin casare, se fac venit la bugetul local al municipiului Blaj,dupa deducerea cheltuielilor efectuate cu procedura de valorificare.

Art.5. Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc:  
Primarul Municipiului Blaj, Directia buget, finante, contabilitate, Serviciul Public Gospodarie Comunala Blaj.

Art.4.– Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului - judetul Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului municipiului Blaj, Directiei buget, finante, contabilitate, Serviciului Public Gospodarie Comunala Blaj.

Art.5.-Cu drept de contestatie in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari la instanta competenta , conform prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificarile si completările ulterioare.

Art.6.- Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ---- voturi «pentru» valabil exprimate .

  
PRIMAR,  
Rotar Gheorghiu Valentin

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și valorificare prin licitație publică a bunurilor fixe – autoturism Dacia Double, având numărul de înmatriculare AB-04-XGF și Buldoexcavator JCB 3C, număr de înregistrare 014/17.08.2009, care au fost utilizate de către Primăria Municipiului Blaj Serviciul Public de Gospodărie Comunală, cu durată normală de utilizare consumată, amortizate integral, aparținând domeniului privat al Municipiului Blaj**

Având în vedere:

- prevederile art. 1, 2, 3 și 4 O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;

- prevederile H.G. nr. 841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;

- prevederile Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. c din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată,

**Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Blaj:**

- **Valorificarea următoarelor bunuri – mijloace fixe**, prin licitație publică sau prin casare, în condițiile parcurgerii procedurii prevăzute de lege:

1. Autoturism Dacia Double, nr. de înmatriculare AB-04-XGF, valoarea de piață 3.180 lei, conform Raportului de evaluare bunuri mobile, întocmit de Ing. Buzea Ilie, evaluator autorizat – Membru Titular ANEVAR Specializarea EPI, EBM, Legitimație nr. 11122;

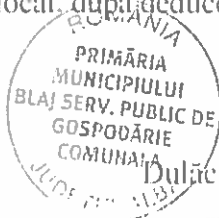
2. Buldoexcavator JCB 3C, certificat de înregistrare nr. 014/17.08.2009, valoarea de piață 28.454 lei, conform Raportului de evaluare bunuri mobile, întocmit de Ing. Buzea Ilie, evaluator autorizat – Membru Titular ANEVAR Specializarea EPI, EBM, Legitimație nr. 11122;

- **Constituirea unor comisii de lucru** după cum urmează:

a) Comisia de valorificare prin licitație publică:

b) Comisia de valorificare prin casare:

Sumele obținute din vânzarea la licitație publică, ori după caz, valorificarea prin casare, se va face venit la bugetul local, după deducerea cheltuielilor efectuate cu procedura de valorificare.



Întocmit,  
Contabil Șef  
Dulăcioiu Camelia Ecaterina

### EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere:

- prevederile art. 1, 2, 3 și 4 O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public și privat al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001;
- prevederile art. 10, art. 36, alin. 2, lit. C din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 841/1995, privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, actualizată;
- prevederile Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, aprobate prin H.G. nr. 909/1997, cu modificările și completările ulterioare;

Pornind de la aceste considerente, propun Consiliului Local al Municipiului Blaj adoptarea unei hotărâri privind aprobarea valorificarea prin licitație publică sau prin casare a bunurilor – mijloace fixe - autoturism Dacia Double, având numărul de înmatriculare AB-04-XGF și Buldoexcavator JCB 3C, număr de înregistrare 014/17.08.2009, care au fost utilizate de către Primăria Municipiului Blaj Serviciul Public de Gospodărie Comunală, cu durată normală de utilizare consumată, aparținând domeniului privat al Municipiului Blaj, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și în concordanță cu propunerea Direcției de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Blaj Serviciul Public de Gospodărie Comunală.

Contabil Șef,

Dulaciu Camelia Ecaterina





romania2019.eu

U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 - 710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@renet.ro

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR,  
Sergiu Stefanescu

**PROIECT DE HOTARARE**  
Din data de 20 .06.2019

**PRIVIND ANIVERSAREA FAMILIILOR DIN MUNICIPIUL BLAJ CARE AU  
IMPLINIT 50 DE ANI DE CASATORIE SUB EGIDA „BLAJUL RESPECTA FAMILIA”.**

Consiliul local al municipiului Blaj;

Luand in dezbatere proiectul de hotarare, privind privind aniversarea familiilor din municipiul Blaj care au implinit 50 de ani de casatorie ;

Analizand raportul de specialitate nr. 15110/19.06.2019 a directiei buget, finante, contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune initierea unui proiect de hotarare in legatura cu aniversarea familiilor din municipiul Blaj care au implinit 50 de ani de casatorie;

Luand in dezbatere expunerea de motive a rimarului municipiului Blaj prin care solicita Consiliului local al municipiului Blaj alocarea sumei de 22.400 lei pentru aniversarea familiilor din municipiul Blaj care au implinit 50 de ani de casatorie;

Cunoscand prevederile art.953,955 si 970 din Codul Civil roman, ale art.36 ali.1,alin2, litd), alin.6,lit.a) pct.2,alin.9 din legea 215/2001 privind administratia publica locala, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36,38,39,45,46 si art.115 din Legea nr. 215/2001 privind ad-tia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ  
HOTARASTE**

Art.1. a) - Consiliul local al municipiului Blaj aproba organizarea manifestarii „Blajul respecta familia” cu prilejul aniversarii familiilor din municipiul Blaj care au implinit 50 de ani de casatorie.

b)- Prin „familie” in sensul prezentei hotarari se intelege sotul si sotia, aflati in viata la data depunerii cererii de participare la manifestare, care au o casnicie neintrerupta timp de 50 de ani.

**Art.2.** Consiliul local al municipiului Blaj aproba alocarea din bugetul local al municipiului Blaj pe anul 2019, capitolul 67.02 – cultura, recreere, religie , a sumei de 22.400 lei necesara organizarii manifestarii „Blajul respecta familia” cu prilejul aniversarii familiilor din municipiul Blaj care au implinit 50 de ani de casatorie, dupa cum urmeaza :

- Plachete ,diplome, flori, fotografii – 5.000 lei
- Premii 50 ani de casatorie ( 30 familii x 300 lei/familie) – 9.000 lei
- Masa festiva 50 de ani de casatorie – 70 de persoane x120lei/persoana – 8.400 lei

**TOTAL : 22.400 lei**

**Art.3.** Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc: Primarul Municipiului Blaj, Directia buget, finante, contabilitate, Centrul cultural „Jacob Muresianu” Blaj, Directia administratie publica si Serviciul Asistenta Sociala din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj.

**Art.4.–** Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului - judetul Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului municipiului Blaj, Directiei buget, finante, contabilitate, Centrului cultural „Jacob Muresianu” Blaj, Directiei administratie publica si Serviciului Asistenta Sociala din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj.

**Art.5. – a)** Prezenta hotarare se va inscrie in calendarul manifestarilor culturale ale municipiului Blaj pe anul 2019.

**-b)** Justificarea si decontarea cheltuielilor se va face in conformitate cu prevederile legale.

**Art.6.-**Cu drept de contestatie in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari la instanta competenta , conform prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.7.-** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ---- voturi «pentru» valabil exprimate .

**PRIMAR,**  
Rotar Gheorghe Valintin





U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL

Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba

tel: 0258-710110; fax: 0258-710014

e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

15.11.19 06.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Ghinescu Cristina, cunoscand prevederile Legii 273/2006, avizez proiectul de hotarare privind aprobarea alocarii din bugetul local al anului 2019, de la cap.67.02 Cultura, recreere, religie a sumei necesare finantarii cheltuielilor ocazionate de desfasurarea evenimentului-50 ani de la casatorie-20189, conform devizului estimativ:

-c/v plachete, diplome, flori pentru sarbatorirea a 50 ani de casatorie, fotografiile-5.000 lei

-premiu 50 ani casatorie (30 perechi)-9.000 lei

-masa 50 ani casatorie -70 pers. x 120 lei/pers - 8.400 lei

**TOTAL:** - 22.400 lei

Dir.Directia buget,finante





U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL

Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul.Alba

tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014

e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

---

## EXPUNERE DE MOTIVE

In conformitate cu prevederile Legii 273/2006,ale Legii 215/2001 ,supun dezbaterii si aprobarii de catre Consiliul Local a unui proiect de hotarare privind aprobarea alocarii din bugetul local al anului 2019,de la cap.67.02 Cultura,recreere,religie a sumei de 22.400 lei necesare finantarii cheltuielilor ocazionate de desfasurarea evenimentului-50 ani de la casatorie-2019.

Primar,

Rotar Gheorghe Valentin

3



romania2019.eu

U.A.L. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 18-18 nr.16, cod 515-400, județul Alba  
tel: 0258-710110; fax: 0258-710014  
e-mail: primarieblaj@renet.ro

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR,  
Sergiu Stefanescu

**PROIECT DE HOTARARE**  
Din data de 21.06.2019

**PRIVIND MODIFICAREA HCL BLAJ NR.18 /31.01.2019 IN LEGATURA CU  
APROBAREA AMPLASAMENTULUI PUNCTULUI DE LANSARE A  
RACHETELOR ANTIGRINDINĂ IN MUNICIPIUL BLAJ**

Consiliul local al municipiului Blaj;

Luand in dezbatere Proiectul de hotarare, prin care se propune Consiliului local al municipiului Blaj sa aprobe modificarea HCL Blaj nr.18/31.01.2019 si aprobarea, in conditiile legii, amplasamentul punctului de lansare a rachetelor antigrindină in municipiul Blaj;

Având în vedere Expunerea de motive nr.15.283/20.06.2019 a Biroului agricol din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune inițierea unui proiect de hotarare in legatura cu aprobarea, in conditiile legii, amplasamentul punctului de lansare a rachetelor antigrindină in municipiul Blaj si modificarea in acelasi timp a HCL Blaj nr.18/31.01.2019;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.15.282/20.06.2019 al Biroului agricol din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj prin care se propune inițierea unui proiect de hotarare in legatura cu modificarea HCL Blaj nr. 18/31.01.2019 si aprobarea, in conditiile legii, amplasamentul punctului de lansare a rachetelor antigrindină in municipiul Blaj;

Luand act de adresa nr. 7871/26.11.2018 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale – Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor prin care se solicita municipiului Blaj amplasarea pe teritoriul Blajului a unui punct de lansare a rachetelor entigrindina, care va face parte din Sistemul national antigrindina si de crestere a precipitatiilor, ca parte componenta a Unitatii de Combatere a Caderilor de Grindina Mures;

Luand act de demersurile facute pe langa Institutia Prefectului-judetul Alba in legatura cu punerea in aplicare a prevederilor HCL Blaj nr.18/31.01.2019 si avand in vedere prevederile Ordinului Prefectului judetului Alba nr. 237/2019 prin care se restituie in proprietatea privata a municipiului Blaj suprafata de 13.351 mp – teren neproductiv identificat in Cf. nr. 77605 , parcela 764/108;

Având în vedere memoriul tehnic – documentatie tehnica de dezlipire intocmit de expert tehnic Paicu Aurel in legatura cu imobilul inscris in CF. 77605 Blaj;

Cunoscand prevederile art.36 alin (2) lit c) si alin (5) cat si prevederile art 120,121, 123 si 124 din legea nr.215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare si prevederile art.2146 si urmatoarele cat si ale art.1783 din Noul Cod civil;

Având în vedere art.39(6) și art. 124 din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locală, republicata, cu modificările și completările ulterioare ;

Luand act de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al municipiului Blaj;

În temeiul art.45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locala, republicată cu modificările și completările ulterioare,

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Consiliul local al municipiului Blaj ia act si isi insuseste Ordinul Prefectului judetului Alba nr. 237/2019, conform anexei parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. - Consiliul local al municipiului Blaj ia act si isi insuseste memoriul tehnic de dezlipire intocmit de expert tehnic Paicu Aurel in legatura cu imobilul inscris in CF. nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605 – in suprafata de 13.351 mp. UAT Blaj – municipiul Blaj proprietar in cota 1/1 parti prin care imobilul situat in Blaj inscris in CF. nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605, in suprafata de 13.351 mp. - UAT Blaj prorietar in cota 1/1parti, a fost dezmebrat dupa cum urmeaza :

1) Parcela 1, provenita din CF initial nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605, UAT Blaj- municipiul Blaj , proprietar in cota 1/1 parti in suprafata de 4183 mp.

2) Parcela 2, provenita din CF initial nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605,

UAT Blaj- municipiul Blaj , proprietar in cota 1/1 parti in suprafata de 9168 mp.

Art. 3. - Consiliul local al municipiului Blaj darea in folosinta gratuita /împrumutul de folosință cu titlu gratuit a suprafeței de 4183 mp – teren proprietatea UAT Blaj – municipiul Blaj in cota 1/1 parti, imobil provenit din CF initial nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605 către Autoritatea pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, în vederea amplasării la Blaj a unui Punct de lansare a rachetelor antigrindină.

Art. 4 Perioada împrumutului de folosință cu titlu gratuit al terenului menționat la articolul 2 din prezenta hotarare este pe durata existentei și menținerii destinației Punctului de lansare a rachetelor antigrindină, dar nu mai mult de 49 de ani (art.1783 Cod civil roman) și va fi consemnată în contractul de comodat avand ca obiect

imobilul inregistrat din CF initial nr.77605 Blaj, cu nr cadastral 77605 in suprafata de 4183 mp – teren proprietatea UAT Blaj – municipiul Blaj in cota 1/1 parti,

**Art.5.** Pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicesc: Primarul Municipiului Blaj, Secretarul municipiului Blaj si Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public si privat din aparatul de specialitate al Primarului municipiului Blaj.

**Art.6.–** Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului - judetul Alba, Primarului municipiului Blaj, Secretarului municipiului Blaj, Biroului urbanism, amenajarea teritoriului , administrarea domeniului public si privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale – Autoritatea pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor.

**Art.7 – a)** La data aprobarii prezentei hotarari se modifica in mod corespunzator HCL Blaj nr.18/30.01.2019.

-b) La data aprobarii prezentei hotarari orice dispozitie contrara se abroga.

**Art.8.-**Cu drept de contestatie in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari la instanta competenta , conform prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.9.-** Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de ---- voturi «pentru» valabil exprimate .

PRIMAR,  
Rotar Gheorghe Valentin





Operator de date cu caracter personal: 17471

Nesecret

## ORDINUL NR. 237/2019

Prefectul județului Alba;

Văzând Referatul nr. 88/12.06.2019 prin care se propune emiterea ordinului prefectului pentru restituirea în proprietatea privată a municipiului Blaj și în administrarea Consiliului local al municipiului Blaj terenul neproductiv în suprafață de 13351 mp.

Având în vedere prevederile Legii nr. 247/2005, privind reforma în domeniile proprietății și justiției, ale art. 12 din Legea nr. 18/1991, republicată, a fondului funciar, ale Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și cele ale H.G. nr. 890/2005 - Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor (astfel cum au fost modificate și completate prin H.G. nr. 1120/2005 și H.G. nr. 1832/2005);

În temeiul art. 26 alin. 1 și art. 27 alin. 1 din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată în anul 2008, emit prezentul

## ORDIN

**Art. 1 Se restituie** în proprietatea privată a municipiului Blaj și în administrarea Consiliului local al municipiului Blaj terenul neproductiv în suprafață de 13351 mp identificat din punct de vedere al cărți funciare cu nr. cadastral(topografic) 77605, nr. parcelă(764/108).

**Art. 2** Prezentul ordin se comunică prin grija Serviciului verificarea legalității actelor, contencios administrativ, urmărirea aplicării actelor cu caracter reparatoriu și alegeri după cum urmează:

- un exemplar Comisiei locale Blaj pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor
- pentru evidență și conformare (împreună cu 1 exemplar din documentație).
- un exemplar la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba (cu întreaga documentație) cu sediul în Alba Iulia, str. Septimiu Severus, nr. 59, pentru evidență și conformare.

Alba Iulia, 12 iunie 2019

Prefect

Dănuț-Emil Hălălai

Contrasemnează  
Subprefect  
Monica Popescu

Avizat pentru legalitate  
Șef serviciu  
Ovidiu Cazacu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 77605 Blaj



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77605	13.351	Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7302 / 31/07/2018</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Blaj); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77605 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 450.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>U.A.T. BLAJ</b> , CIF:4563007		

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

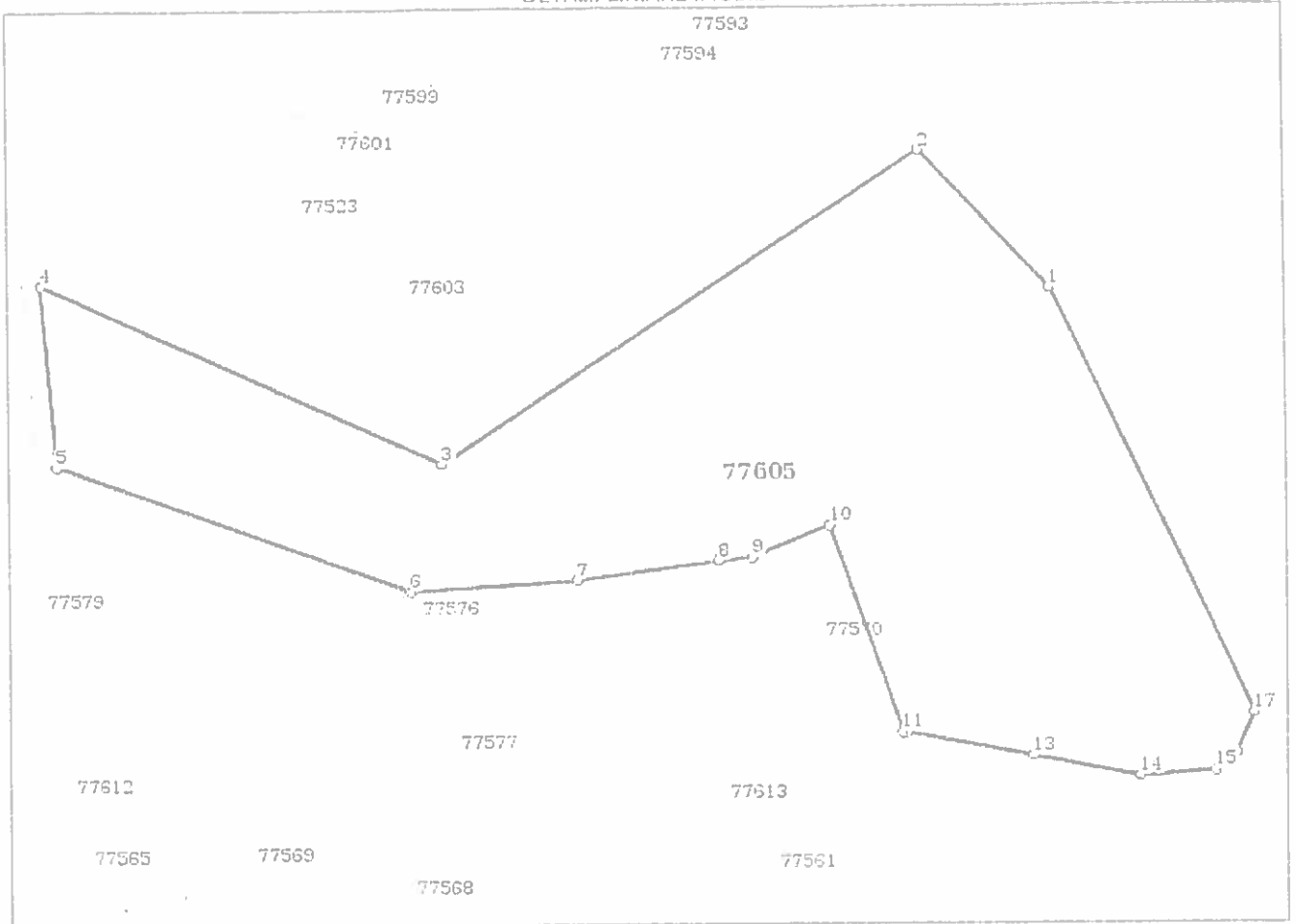
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
77605	13.351	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	13.351	-	764/108	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	414.985,978 520.262,808	2	414.559,293 520.291,381	39.096
2	414.559,293 520.291,381	3	414.461,424 520.227,507	116.868
3	414.461,424 520.227,507	4	414.379,82 520.264,57	89.626
4	414.379,82 520.264,57	5	414.382,986 520.227,206	37.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	414.382,986 520.227,206	6	414.454,886 520.201,111	76.489
6	414.454,886 520.201,111	7	414.488,928 520.203,196	34.106
7	414.488,928 520.203,196	8	414.517,784 520.207,086	29.117
8	414.517,784 520.207,086	9	414.524,617 520.207,688	6.859
9	414.524,617 520.207,688	10	414.540,519 520.214,143	17.162
10	414.540,519 520.214,143	11	414.555,25 520.171,5	45.116
11	414.555,25 520.171,5	12	414.556,14 520.171,5	0.89
12	414.556,14 520.171,5	13	414.582,175 520.166,584	26.495
13	414.582,175 520.166,584	14	414.604,092 520.162,509	22.293
14	414.604,092 520.162,509	15	414.619,434 520.163,467	15.372
15	414.619,434 520.163,467	16	414.623,777 520.166,943	5.563
16	414.623,777 520.166,943	17	414.627,458 520.175,224	9.062
17	414.627,458 520.175,224	1	414.585,978 520.262,808	96.91

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

20-05-2019

Data eliberării,

\_/ /

Asistent Registrator,

DORIN CÂMPEAN

CÂMPEAN DORIN  
(parafa și semnătura)  
Asistent Registrator

Referent,

CÂMPEAN DORIN  
(parafa și semnătura)



# CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR Stereo "1970"

## TEREN

Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	520262.808	414585.978	28.885
18	520236.703	414598.341	68.025
2	520175.224	414627.458	9.062
3	520166.943	414623.777	5.563
4	520163.467	414619.434	15.372
5	520162.509	414604.092	22.293
6	520166.584	414582.175	26.495
7	520171.500	414556.140	0.890
8	520171.500	414555.250	45.116
9	520214.143	414540.519	17.162
10	520207.688	414524.617	6.859
11	520207.086	414517.784	29.117
12	520203.196	414488.928	34.106
13	520201.111	414454.886	76.489
14	520227.206	414382.986	37.498
15	520264.570	414379.820	89.626
16	520227.507	414461.424	116.868
17	520291.381	414559.293	39.096
S=13351mp P=668.522m			

Lot 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
18	520236.703	414598.341	62.067
9	520214.143	414540.519	45.116
8	520171.500	414555.250	0.890
7	520171.500	414556.140	26.495
6	520166.584	414582.175	22.293
5	520162.509	414604.092	15.372
4	520163.467	414619.434	5.563
3	520166.943	414623.777	9.062
2	520175.224	414627.458	68.025
S=4183mp P=254.883m			

Lot 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	520262.808	414585.978	39.096
17	520291.381	414559.293	116.868
16	520227.507	414461.424	89.626
15	520264.570	414379.820	37.498
14	520227.206	414382.986	76.489
13	520201.111	414454.886	34.106
12	520203.196	414488.928	29.117
11	520207.086	414517.784	6.859
10	520207.688	414524.617	17.162
9	520214.143	414540.519	62.067
18	520236.703	414598.341	28.885
S=9168mp P=537.774m			

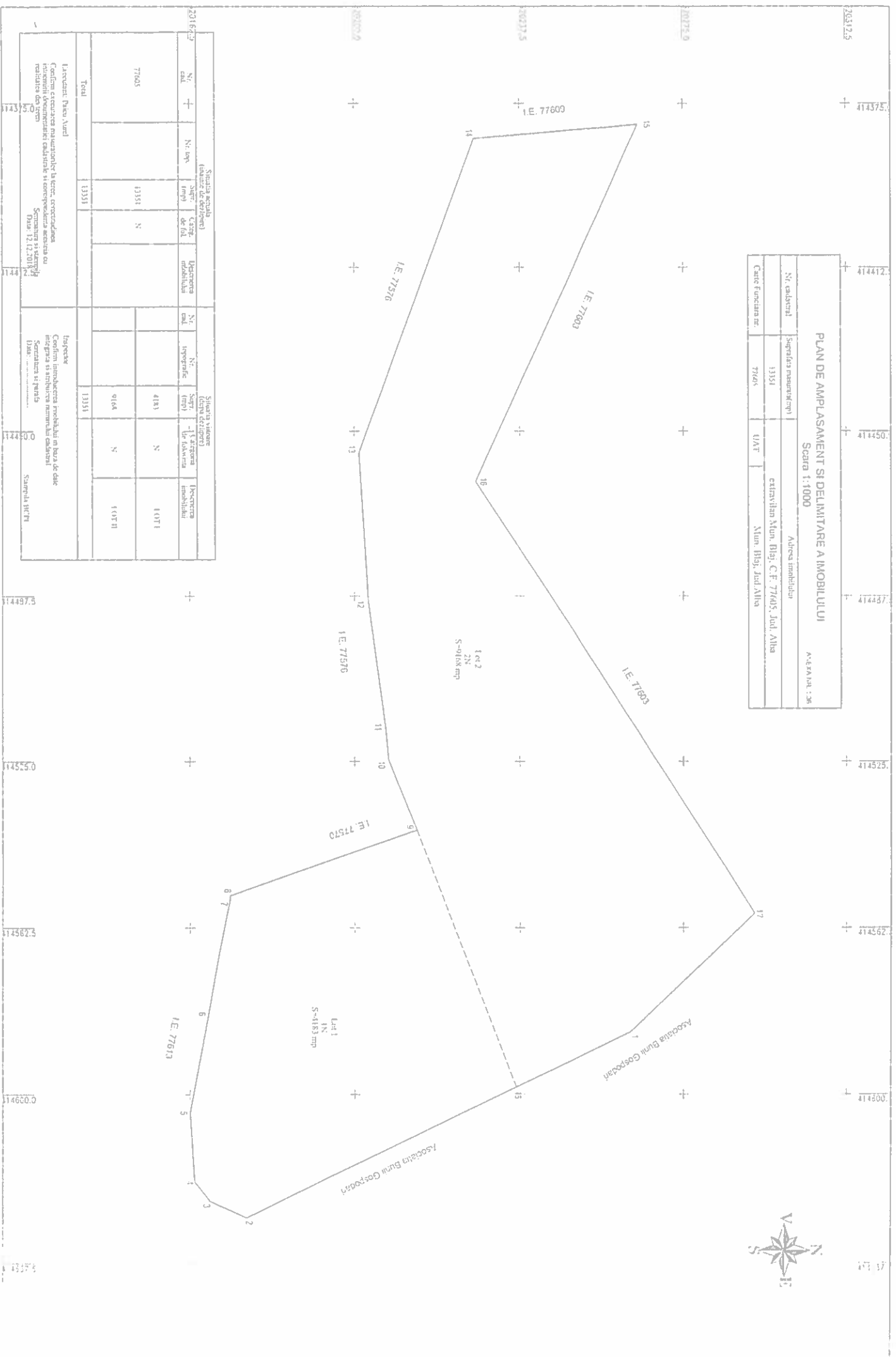
Executant,  
Ing PAICU A. Aurel  
Semnatuura si stampila

Data: 12.12.2014

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Sigla si numarul (mp)	Adresa imobilului
13151	13151	extravilan Mun. Buz, C.F. 77605, Jud. Alba
Carte functionar nr.	UAT	Mun. Buz, Jud. Alba

A-12/PA/IN-3/96



Nr. cal.	N. sup.	Situatia actuala (dupa date de teren)		Situatia si noua (dupa delimitare)	
		Supr. (mp)	Caree de fal	Supr. (mp)	Utile foloarea
77605		13151	N	9164	N
Total		13151		13151	

Observatii: (La revizuire, Paciu, Vazul) Confirma executarea proiectului la teren, circumscrierea terenului si amenajarea terenului si terenului de teren. Scara 1:2.12.2018  
 Data: 12.12.2018

Observatii: Confirma amenajarea imobilului la baza de date terenului si amenajarea terenului de teren. Scara: 1:1000  
 Data: 12.12.2018

## MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil: extravilanul Mun. Blaj, C.F. 77605, jud. Alba.
2. Tipul lucrării: Documentatie tehnica de dezlipire.
3. Scurtă prezentare a situației din teren: Dezmembrare imobil identificat prin extravilanul Mun. Blaj, C.F. 77605, jud. Alba.

Acest imobil se dezlipește astfel:

CF nr. ....al Loc.Blaj, Jud. Alba, cu :

Lotul 1- Nr. cad....., avand o suprafata totala masurata de 4183 mp- Neproductiv

CF nr. ....al Loc.Blaj, Jud. Alba, cu :

Lotul 2- Nr. cad....., avand o suprafata totala masurata de 9168 mp- Neproductiv

4. Situația juridică a imobilului: 7789/2019 din 17.05.2019 - copie

Se solicita dezlipirea in 2 loturi acestui imobil situat in extravilanul Mun. Blaj, C.F. 77605, jud. Alba. Dat fiind faptul ca imobilul face parte din cadastru sistematic planul vechi de amplasament si delimitare nu poate fi obtinut din cadrul comisiei PNCCF.

Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*:

Mentionez ca Aparatura folosita pentru masuratoare este statia totala Leica TC 405, avand o precizie de 5 mm pe distante si 5 '' pe unghiuri. Metoda folosita pentru determinarea punctelor radiate a fost metoda polara.

Punctele de detaliu au fost măsurate prin metoda radierii. Măsurătorile au fost efectuate cu o stație totală Leica TC 405 ce asigură o precizie de 5cc pentru direcții și 5mm+2ppm pentru distante și două receptoare GPS RTK L1/L2 Stonex S9 GNSS ce asigură o precizie de RTK de +/-2cm±1ppm (RMS). Măsurătorile au fost compensate prin metoda observațiilor indirecte ponderate determinându-se coordonatele punctelor noi. La teren au fost măsurate direcții orizontale, direcții zenitale, distante și înălțimile semnalelor pentru fiecare punct. Sistemul de coordonate folosit la ridicările topografice este Stereografic 1970. Proiecția Stereografică 1970 este proiecția oficială folosită în prezent.

Determinarea coordonatelor punctelor de detaliu și de indesire s-a efectuat cu ajutorul unui receptor GPS și a serviciului ROMPOS® RTK utilizând produsele RO\_VRS\_2.3\_GPS și ALBA\_2.3 coordonatele fiind redată în sistem STEREO 1970 cu ajutorul softului TransDatRo 4.01 (descărcat de pe site-ul ANCP) și integrat în softul SurvCE ce permite stocarea coordonatelor punctelor de indesire și detaliu într-un fișier text asigurând o precizie de +/- 2cm. Pentru verificare au fost făcute înregistrări GPS – ROMPOS RTK făcând dubla determinare a coordonatelor punctelor de detaliu fixe utilizând 2 inițializări una folosind o stație de referință reală și una folosind o stație de referință virtuală. Au fost comparate coordonatele punctelor obținute în soluția fixă rezultând diferențe mici (max. 1-2 cm). Precizia obținută este de +/-2cm, precizie ce se încadrează în normele tehnice elaborate de A.N.C.P.I. pentru acest gen de lucrări.

Data întocmirii: 12.12.2018

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)

\* Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

Localitatea – Mun. Blaj  
Judetul Alba

# DOCUMENTATIE TEHNICA

- DEZLIPIRE -

Imobilul C.F. nr. 77605

***BENEFICIARI: PRIMARIA MUNICIPIULUI BLAJ***

- DECEMBRIE 2018 -

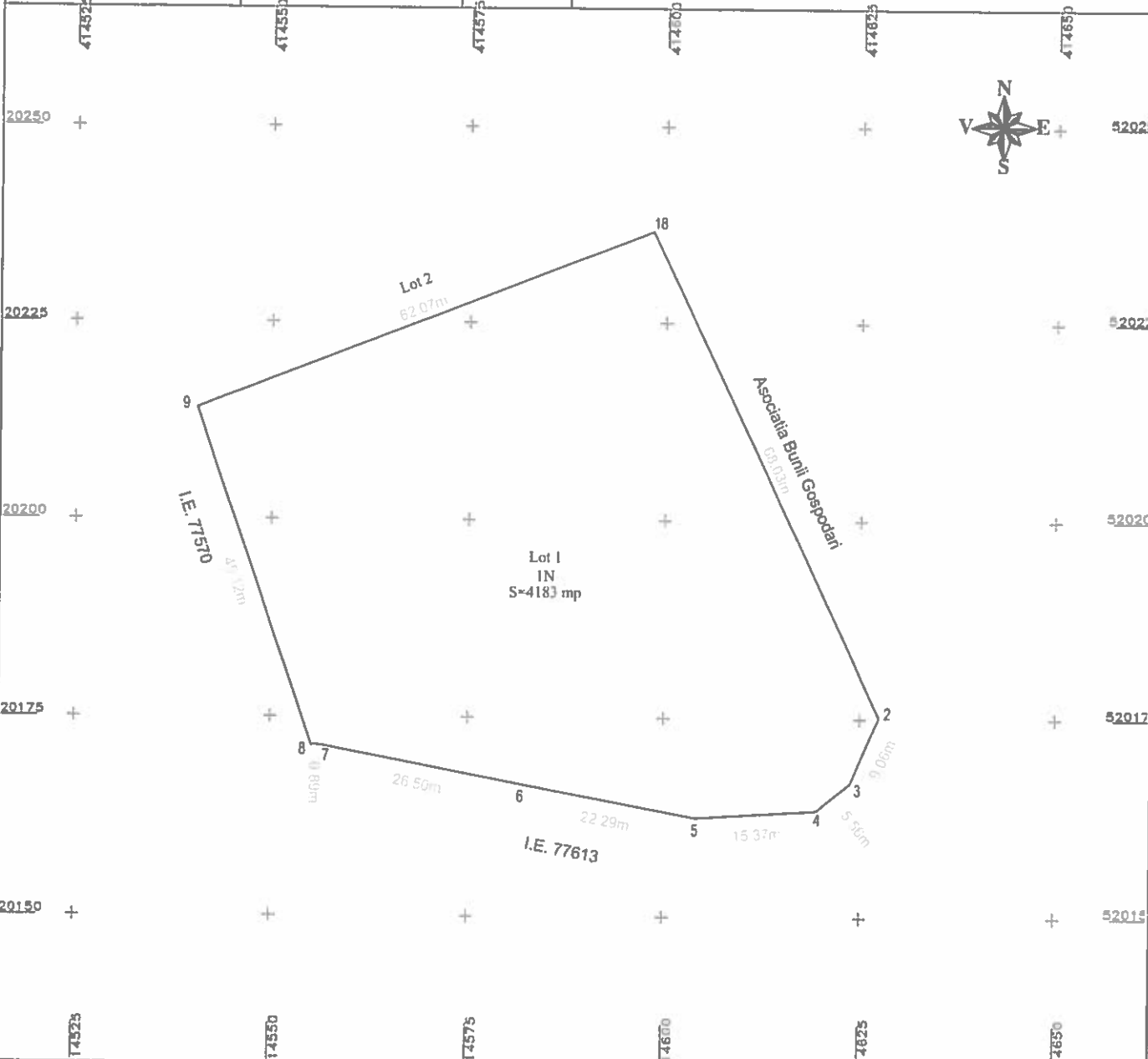
EXECUTANT, ING. PAICU AUREL



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:500

ANEXA NR. 1.35

Nr. cad:	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	4183 mp	extravilan Mun. Blaj, C.F. 77605, Jud. Alba	
Carte Funciara nr.		UAT	Mun. Blaj, Jud. Alba



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	N	4183	Teren extravilan neimpregmuit.
<b>Total</b>		<b>4183</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod. constr.	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
<b>Total</b>			

Suprafata totala masurata = 4183 mp      Suprafata din act = 4183 mp

Executant, Ing. PAICU A. Aurel Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 12.12.2018	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data:
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Stampila BCPI

# CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR Stereo "1970"

## TEREN

Teren

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	520262.808	414585.978	28.885
18	520236.703	414598.341	68.025
2	520175.224	414627.458	9.062
3	520166.943	414623.777	5.563
4	520163.467	414619.434	15.372
5	520162.509	414604.092	22.293
6	520166.584	414582.175	26.495
7	520171.500	414556.140	0.890
8	520171.500	414555.250	45.116
9	520214.143	414540.519	17.162
10	520207.688	414524.617	6.859
11	520207.086	414517.784	29.117
12	520203.196	414488.928	34.106
13	520201.111	414454.886	76.489
14	520227.206	414382.986	37.498
15	520264.570	414379.820	89.626
16	520227.507	414461.424	116.868
17	520291.381	414559.293	39.096
S=13351mp P=668.522m			

Lot 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
18	520236.703	414598.341	62.067
9	520214.143	414540.519	45.116
8	520171.500	414555.250	0.890
7	520171.500	414556.140	26.495
6	520166.584	414582.175	22.293
5	520162.509	414604.092	15.372
4	520163.467	414619.434	5.563
3	520166.943	414623.777	9.062
2	520175.224	414627.458	68.025
S=4183mp P=254.883m			

Lot 2

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	520262.808	414585.978	39.096
17	520291.381	414559.293	116.868
16	520227.507	414461.424	89.626
15	520264.570	414379.820	37.498
14	520227.206	414382.986	76.489
13	520201.111	414454.886	34.106
12	520203.196	414488.928	29.117
11	520207.086	414517.784	6.859
10	520207.688	414524.617	17.162
9	520214.143	414540.519	62.067
18	520236.703	414598.341	28.885
S=9168mp P=537.774m			



## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata, Campean Emilia, sef birou agricol din cadrul Primariei municipiului Blaj, avand in vedere cererea nr. 22863/2018 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale – Autoritatea Pentru Administrarea Sistemului National Antigrindina si de Crestere a Precipitatiilor cu sediul in Bucuresti – B-dul Carol I. nr.12. prin care solicita punerea la dispozitie a unei suprafete de teren de 4183 mp. situata pe raza Municipiului Blaj in vederea amplasarii unui punct de lansare a rachetelor antigrindina, consider oportun în baza Legii nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare, a Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare, initierea unui proiect de hotarare privind parcelarea imobilului inseris in C.F. nr. 77605 Blaj cu nr. Cad. 77605 in suprafata de 13351 mp. UAT Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti in doua parcele astfel:

- parcela nr. 1 in suprafata de 4183 mp. UAT Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti;
- parcela nr. 2 in suprafata de 9168 mp. UAT Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti;

Propunem ca parcela nr. 1 in suprafata de 4183 mp. UAT Municipiul Blaj proprietar in 1/1 parti, sa fie transmisa cu titlu gratuit catre Autoritatea pentru Administrarea Sistemului Național Antigrindină și de Creștere a Precipitațiilor, în vederea amplasării unui Punct de lansare a rachetelor antigrindină pe durata existentei și menținerii destinației Punctului de lansare a rachetelor antigrindină .

20.06.2019

Intocmit.  
Campean Emilia



## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata, Campean Emilia , sef birou agricol din cadrul Primariei municipiului Blaj ,  
imi fundamentez raportul de specialitate prin :

- Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
- art.2146 din Noul Cod civil;

20.06.2019

Intocmit,  
Campean Emilia

