



romania2019.eu

U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)



ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR,  
Sergiu Stefanescu

PROIECT DE HOTARARE  
Din data de 10.05.2019

**PRIVIND APROBAREA PROIECTULUI ȘI A CHELTUIELILOR LEGATE DE  
PROIECT PENTRU PROIECTUL “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU  
SPITAL MUNICIPAL BLAJ”**

**PROIECT: “Extindere și dotare ambulatoriu Spital Municipal Blaj”**

**Axa prioritară 8**

**Prioritatea de Investiții 8.1,**

**Obiectiv specific 8.2**

**Operațiunea A**

**Apel de proiecte nr P.O.R/2018/8/8.1/8.1.A/1/7 regiuni - cod apel POR/266/8**

**Consiliul Local al Municipiului Blaj;**

Având în vedere, Raportul de specialitate 11997/10.05.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru proiectul “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ” și expunerea de motive nr. 11998/10.05.2019 ale biroului investiții, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Blaj;

Văzând prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, Apelul de proiecte P.O.R/2018/8/8.1/8.1.A/1/7 regiuni - cod apel POR/266/8,

Luând în considerare prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 4.501/11.04.2018 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare

și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. d), lit. e), art. 45 alin.(1), respectiv art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. - Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă proiectul “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectiv specific 8.2, Operațiunea A, apelul de proiecte nr. P.O.R/2018/8/8.1/8.1.A/1/7 regiuni - cod apel POR/266/8.**

**Art. 2. - Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă valoarea totală a proiectului “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ”, în cuantum de 10.700.750,00 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totală eligibilă de 10.700.750,00 lei și valoarea totală neeligibilă de 0,00 lei.**

**Art. 3. - Consiliul Local al Municipiului Blaj aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Municipiul Blaj, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 214.015,00 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ”.**

**Art. 4. - Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.**

**Art. 5. - Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale, inclusiv suportarea din bugetul propriu al corecțiilor ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției.**

**Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Blaj, Secretarul Municipiului Blaj, Direcția buget, finanțe, contabilitate, Biroul investiții, achiziții publice din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Blaj, Serviciul de Asistența Socială din subordinea Consiliului Local al Municipiului Blaj și Instituției Prefectului Județului Alba, în condițiile și termenele prevăzute de lege.**

**Art. 7. – Cu drept de contestație la Tribunalul Alba în condițiile legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.**

**Art. 8. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ... voturi “pentru” valabil exprimate.**

Primar,  
Rotar Gheorghe Valentin



**DESCRIEREA INVESTITIEI SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI  
PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII  
“EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ”**

**d) Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei publice:**

Obiectivul General al proiectului consta in extinderea cladirii ambulatoriului integrat de specialitate al Spitalului Municipal Blaj si dotarea acestuia, in vederea imbunatatirii serviciilor medicale oferite de Spitalul Municipal Blaj, obiectiv care va asigura cresterea accesibilității serviciilor de sănătate in regim ambulatoriu pentru Municipiul Blaj si localitatile deservite de Spitalul Municipal.

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

OS 1. Creerea unui volum construit care sa asigure intregul necesar de functiuni medicale caracteristice unui ambulatoriu integrat prin extinderea cladirii existente;

OS 2. Introducerea, instalațiilor, precum și achiziționarea și instalarea echipamentelor aferente;

OS 3. Organizarea spatiilor pentru asigurarea fluxurilor si a conditiilor impuse prin normele in vigoare;

OS 4. Implementarea sistemelor de management energetic având ca scop îmbunătățirea eficienței energetice și monitorizarea consumurilor de energie;

OS 5. Dotarea Ambulatoriului de specialitate cu echipamente medicale performante si mobilier specific cabinetelor medicale;

OS 6. Imbunatatirea indicatorilor de activitate ai spitalului prin cresterea ponderii serviciilor de specialitate acordate în ambulator si scaderea ratei de spitalizare.

**e) Principalele caracteristici tehnice:**

Conform înregistrărilor Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA, Cartea Funciară nr. 75124 Blaj, imobilul ce face obiectul investitiei (teren si constructii) are nr. cadastral 75124 si o suprafata totala de 8.345 mp.

Cladirea ce face obiectul proiectului este 75124-C2, Spital D+P+4E, Suprafata construita la sol 781 mp.

Regimul de inaltime al cladirii existente: D+P+4E

Clasa de risc seismic: Rs III

Zona climatica: III

**f) Obiectivele asupra cărora se realizează investiția propusă:**

- Imobilul identificat cu nr. cadastral 75124, suprafata totala 8.345 mp, din care constructia cu nr. cadastral 75124-C2 - Spital D+P+4E, suprafata construita la sol 781 mp.

**g) Prezentarea investiției**

Investitia consta in extinderea cladirii existente 75124-C2 pe orizontala prin alipirea unei aripi noi.

Se propun urmatoarele tipuri de interventii:

1. Pregătirea amplasamentului: sistematizări, drenaje, lucrări pentru pregătirea amplasamentului.
2. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială, inclusiv refacerea cadrului natural după terminarea lucrărilor, precum plantare de copaci și reamenajarea spațiilor verzi.
3. Relocarea/protecția utilităților, după caz.
4. Asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului de investiție.
5. Lucrări de construcții și instalații pentru extinderea pe orizontală a clădirii.
6. Utilaje și echipamente tehnologice, precum și cele incluse în instalațiile funcționale, inclusiv montajul utilajelor tehnologice și al utilajelor incluse în instalațiile funcționale, inclusiv rețelele aferente necesare funcționării acestora.
7. Echipamente medicale
8. Dotări specifice cabinetelor medicale.
9. Construcții, instalații și dotări conexe investiției de bază
  - Rehabilitarea/construirea aleilor;
  - Iluminatul exterior: iluminatul aleilor, iluminatul căilor de acces către ambulatoriu și de la ambulatoriu către spital.
  - Recondiționare/Realizare spații verzi;
  - Amenajare parcare pentru ambulanțe/ autosanitare/ autospeciale de intervenție a medicului de urgență/ autospeciale de consultații la domiciliu.
10. Organizare de șantier
  - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier;
  - Lucrări conexe organizării de șantier.

h) Indicatorii tehnico-economici aferenți investiției:

Valoarea totală a investiției:

Nr. Cr t	Costuri	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	Total costuri investiție	9.000.478,81	1.700.271,19	10.700.750,00
2	din care: C + M	4.955.647,59	941.573,04	5.897.220,63

Eșalonarea investiției (INV/C+M)

An I: 2.108.991,55 lei inclusiv TVA din care C+M: 1.410.964,04 lei

An II: 8.591.758,45 lei inclusiv TVA din care C+M: 4.486.256,59 lei.

Suprafete rezultate in urma interventiei:

Suprafetele existente raman neschimbate.

Suprafata extindere cladire:

- ◇ Suprafata construita la sol: 263 mp (subsol la nivelul subsolului spitalului - retras fata de etajele urmatoare)
- ◇ Suprafata construita desfasurata 1598 mp.

**i) Durata de realizare a investiției:**

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni, iar durata de implementare integrală a proiectului, cu toate activitățile suport (achiziții, publicitate, etc.) este de 24 luni de la începerea implementării proiectului.

**j) Surse de finanțare:**

Se propune realizarea proiectului prin fonduri externe nerambursabile, respectiv Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii.

**PRIMAR,**  
Rotar Gheorghe Valentin



**SECRETAR,**  
Ștefănescu Sergiu



romania2019.eu

U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL  
Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

NR. 11991 / 10.05.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Barta Dorinda, avand functia de sef Serviciu de Asistenta Sociala, in conformitate cu prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, Apelul de proiecte P.O.R/2018/8/8.1/8.1.A/1/7 regiuni - cod apel POR/266/8,

Luând în considerare Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 4.501/11.04.2018 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general, respectiv de cele prevăzute la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. d), lit. e), art. 45 alin.(1), respectiv art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

propun primarului Municipiului Blaj, initierea unui proiect de hotarare de consiliu prin care se aproba Documentația tehnico-economică actualizata - Studiu de fezabilitate pentru obiective mixte de investiții cu elemente specifice din DALI - aferentă proiectului "EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ". Descrierea investiției propuse a fi realizată prin proiect constituie Anexa nr. 1 la prezenta Hotarare recum si Indicatorii Tehnico-Economici aferenți proiectului "EXTINDERE ȘI DOTARE AMBULATORIU SPITAL MUNICIPAL BLAJ" prevazuți în cadrul Documentației tehnico-economice, dupa cum urmeaza:

Valoarea Devizului General este de 10.700.750 lei inclusiv TVA, din care C+M este de 5.897.220,63 lei inclusiv TVA, conform anexei 2, parte integranta din prezenta hotarare.  
Durata de realizare a proiectului este de 24 luni, din care executarea lucrarilor este de 12 luni.

SEF SERVICIU ASISTENTA SOCIALA

DORINDA BARTA

*barta*



U.A.T. BLAJ - CONSILIUL LOCAL

Piața 1848 nr.16, cod 515400, județul Alba  
tel: 0258 - 710110; fax: 0258-710014  
e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

NR. 11992 / 10.05.2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

Subsemnata Dorinda Barta , in calitate de sef sef Serviciu Asistenta Sociala ,fundamentez raportul de specialitate prin :

- prevederile Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8, Prioritatea de investiții 8.1, Obiectivul Specific 8.1 – Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, Apelul de proiecte P.O.R/2018/8/8.1/8.1.A/1/7 regiuni - cod apel POR/266/8,
- Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 4.501/11.04.2018 pentru aprobarea Ghidului Solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru apelul aferent POR, Axa prioritară 8 - „Dezvoltarea infrastructurii sanitare și sociale”, Prioritatea de investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul Specific 8.1 Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, Operațiunea A – Ambulatorii, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general, respectiv de cele prevăzute la art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 215/2001 a administrației publice locale cu modificările și completările ulterioare ;

Sef Serviciu Asistenta sociala,

DORINDA BARTA