



**CONSILIUL LOCAL - U.A.T. - MUNICIPIULUI BLAJ**

PIATA 1848 nr.16, cod 515400 ; jud.Alba

tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014

e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

ROMANIA  
JUDETUL ALBA  
MUNICIPIUL BLAJ  
PRIMAR

Avizat,  
SECRETAR,  
Sergiu Stefanescu

**PROIECT DE HOTARARE**

Din data de 15.12.2017

**PRIVIND APROBAREA STABILIRII IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE ALE MUNICIPIULUI BLAJ PENTRU ANUL 2018 CAT SI A FACILITATILOR ACORDATE IN CONDITIILE LEGII LA PLATA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE DIN MUNICIPIULUI BLAJ PENTRU ANUL 2018**

**Consiliul local al municipiului Blaj;**

**Luand in dezbateri proiectul de hotarare, prin care se propune aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale ale municipiului Blaj pentru anul 2018 cat si a facilitatilor acordate in conditiile legii la plata impozitelor si taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2018 ;**

**Analizand Raportul de specialitate nr. 29932/15.12.2017, al Directiei buget finante contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, prin care se propune aprobarea stabilirii impozitelor si taxelor locale si a facilitatilor acordate ale municipiului Blaj, pentru anul 2018 ;**

**Luind act de expunerea de motive a Primarului municipiului Blaj in legatura cu prezentul proiect de hotarare cat si de faptul ca a fost intocmita toata procedura privind informarea publica asupra prezentului proiect;**

**Luand cunostinta si de adresa nr. 29781/13.12.2017 a Patronatului Intreprinderilor Mici si Mijlocii din Blaj;**

**Luand act de Procesul verbal/Minuta nr.29859/2017 intocmit in data de 14.12.2017 cu ocazia organizarii dezbaterii publice**

**Avand in vedere ca prezentul proiect de hotarare a fost anuntat prin afisaj si pus la dispozitia cetatenilor in cadrul Centrului de Informare al Cetateanului Blaj, in conformitate cu prevederile legale iar la data de 14.12.2017 la sediul Primariei municipiului Blaj a fost organizata dezbateri publica privind impozitele si taxele locale in municipiul Blaj aferente anului 2018;**

**Cunoscand prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal ,ale OUG 79/2017 ale Legii nr.52/2003 cat si ale Legii nr. 215/2001 privind ad-tia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;**

**In temeiul art. 36,38, 39, 45,46 din Legea nr. 215/2001 privind ad-tia publica locala, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BLAJ**

**H O T A R A S T E :**

**Art.1.- Consiliul Local al Municipiului Blaj aproba stabilirea impozitelor si taxelor locale ale municipiului Blaj pentru anul 2018 cat si a facilitatilor acordate in conditiile legii la plata impozitelor si taxelor locale din municipiului Blaj pentru anul 2018 , astfel:**

- 1. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor fizice- cota de**

impozitare este de 0,1 % aplicata la valoarea impozabila, conform anexei 1-(art.457 –Legea 227/2015)

2. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice(art.458–Legea 227/2015)) cota de impozitare este de 1,3 % aplicata asupra valorii prevazute in Anexa 1, care poate fii :

-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

3. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol- cota de impozitare este de 0,4 % aplicata la valoarea impozabila-anexa 1-(art. 458–Legea 227/2015)

4. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice la care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform punctului 2, cota de impozitare se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % fata de cota stabilita in art.458–Legea 227/2015-2 %)

5. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art 460–Legea 227/2015)

6. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

7. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

8. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale si nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)

9. Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2-(art. 465–Legea 227/2015)

10. Impozitul pe teren(extravilan) pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2-(art.465–Legea 227/2015)

11. Impozitul pe teren (intravilan ) pentru persoanele juridice se stabileste astfel :  
-pentru terenul cu constructii precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, se stabileste la nivelul prevazut in anexa 3-(art.465 –Legea 227/2015)

-pentru terenul , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,pentru suprafata care depaseste 400 mp, se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 7 % fata de nivelul prevazut in anexa 3-(art.465 –Legea 227/2015)

12. Impozitul pe terenul extravilan pentru persoanele juridice se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 9 % fata de la nivelul prevazut in anexa 3 –(art.465–Legea 227/2015)

13. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A– (art.470 –Legea 227/2015)

14. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A– (art.470 –Legea 227/2015)

15. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in

anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5- (art.470 –Legea 227/2015)

16.Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5- (art.470 –Legea 227/2015)

17. Impozitele asupra autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone aparținand persoanelor fizice si juridice se stabileste conform anexei 4C (art.470 –Legea 227/2015)

18.Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste conform anexei 5 – (art.477–Legea 227/2015)

19.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 18,75 % fata de nivelul prevazut in anexa 5 – (art.478–Legea 227/2015)

20.Impozitul pe spectacole se stabileste conform anexei 5 –( art.481 Legea 227/2015)

21.Alte taxe locale se stabilesc conform anexei 5-(art.486 Legea 227/2015)

22.Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism,avizelor si a autorizatiilor se stabilesc conform anexei 6 art.473-475 Legea 227/2015)

23.Pentru anul 2018 se va acorda o bonificatie de 8 % la persoane fizice, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , terenuri,auto in cazul achitarii integrale pana la data de 31 martie si cu conditia achitarii integrale a eventualelor debite restante,majorari sau penalitati de intarziere aferente acestora.

**Art 2.-** Directia buget finante contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.3.-**Prezenta hotarare sa va comunica Institutiei Prefectului judetului Alba, Primarului municipiului Blaj, secretarului municipiului Blaj si Directiei buget finante contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Blaj si celor interesati.

**Art.4.-**Cu drept de contestatie in termen de 30 de zile de la data adoptarii prezentei hotarari la instanta competenta, conform prevederilor legale – ale legii contenciosului administrativ nr. 554 / 2004 cu modificarile si completarile ulterioare.

**Art.5.-**Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de \_\_ voturi « pentru » valabil exprimate.



29932 / 15.12.201



**CONSILIUL LOCAL –MUNICIPIUL BLAJ**

PIATA 1848 nr.16, cod 515400 ; jud.Alba

tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014

e-mail: [primarieblaj@rcnet.ro](mailto:primarieblaj@rcnet.ro)

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

In baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, OUG 79/2017 Consiliul local are competenta sa stabileasca impozitele si taxele locale , are competenta sa stabileasca cote aditionale de pana la 50 % fata de nivelurile maxime (conform prevederilor art.189 )avandu-se in vedere criteriile economice, si necesitatile bugetare locale, precum si sa stabileasca nivelul bonificatiei de pana la 10% conform prevederilor art. 462, alin. (2), art. 467, alin (2) si art.472, alin. (2) din Codul fiscal.

Subsemnata Ghinescu Cristina-Dir.Dir.buget,finante,cunoscand prevederile legale mentionate mai sus , luand in considerare eprosesul-verbal/minuta nr. 29859/2017 , avizez proiectul de privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2018 si a facilitatilor acordate pentru anul 2018,astfel:

1. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor fizice- cota de impozitare este de 0,1 % aplicata la valoarea impozabila,conform anexei 1-(art.457 –Legea 227/2015)

**2. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice(art.458–Legea 227/2015)) cota de impozitare este de 1,3 % aplicata asupra valorii prevazute in Anexa 1,care poate fii :**

**-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta**

**-valoarea finala a lucrarilor de constructii ,in cazul cladirilor noi ,construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta**

**-valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate ,in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta**

**3. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice utilizate pentru activitati din domeniul agricol- cota de impozitare este de 0,4 % aplicata la valoarea impozabila-anexa 1-(art. 458–Legea 227/2015)**

**4. Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor fizice la care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform punctului 2, cota de impozitare se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % fata de cota stabilita in art.458–Legea 227/2015-2 %)**

**5.Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art 460–Legea 227/2015)**

**6.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)**

**7.Pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale apartinand persoanelor juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) este cea prevazuta in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)**

**8. Pentru impozitul pe cladirile rezidentiale si nerezidentiale apartinand persoanelor juridice cota de impozitare (in cazul in care valoarea impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta) se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 38,46 % la cota stabilita in anexa 1-(art.460–Legea 227/2015)**

**9. Impozitul pe teren (intravilan) pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2-(art. 465–Legea 227/2015)**

**10. Impozitul pe teren(extravilan)pentru persoanele fizice se stabileste la nivelul prevazut in anexa 2-(art.465–Legea 227/2015)**

**11. Impozitul pe teren (intravilan ) pentru persoanele juridice se stabileste astfel :**

**-pentru terenul cu constructii precum si terenul inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii in suprafata de pana la 400 mp, se stabileste la nivelul prevazut in anexa 3-(art.465 –Legea 227/2015)**

**-pentru terenul , inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii ,pentru suprafata care depaseste 400 mp, se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 7 % fata de nivelul prevazut in anexa 3-(art.465 –Legea 227/2015)**

**12. Impozitul pe terenul extravilan pentru persoanele juridice se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 9 % fata de la nivelul prevazut in anexa 3 –(art.465–Legea 227/2015)**

**13. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A– (art.470 –Legea 227/2015)**

**14. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 1,2,3 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 50 % ,conform anexei 4A– (art.470 –Legea 227/2015)**

**15. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele fizice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5– (art.470 –Legea 227/2015)**

**16. Impozitul asupra mijloacelor de transport ,detinute de persoanele juridice prevazute in anexa 4A punctele 4,5,6,7,8,9,10,11,12 anexa 4B ,punctul 6 lit.a,b din anexa 5 se stabileste prin aplicarea unei cote aditionale de 20 % ,conform anexei 4A,4B,5– (art.470 –Legea 227/2015)**

**17. Impozitele asupra autovehiculelor de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone se stabileste conform anexei 4C (art.470 – Legea 227/2015)**

**18. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se stabileste conform anexei 5 – (art.477–Legea 227/2015)**

**19. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se stabileste prin aplicarea de cote aditionale de 18,75 % fata de nivelul prevazut in anexa 5 – (art.478– Legea 227/2015)**

**20. Impozitul pe spectacole se stabileste conform anexei 5 –( art.481 Legea 227/2015)**

**21. Alte taxe locale se stabilesc conform anexei 5-(art.486 Legea 227/2015)**

**22. Taxele pentru eliberarea certificatelor de urbanism, avizelor si a autorizatiilor se stabilesc conform anexei 6 art.473-475 Legea 227/2015)**

**23. Pentru anul 2018 se va acorda o bonificatie de 8 % la persoane fizice, pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri , terenuri, auto in cazul achitarii integrale pana la data de 31 martie si cu conditia achitarii integrale a eventualelor debite restante, majorari sau penalitati de intarziere aferente acestora.**

**Dir. Directia buget, finante**







## CAP. II IMPOZIT PE CLADIRI

## IMPOZIT CLADIRI PERSOANE FIZICE 2018

VALORILE IMPOZABILE			
pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice			
Tipul cladirii	VALOARE IMPOZABILA (RON/MP)	VALOARE IMPOZABILA (RON/MP)	
	cu instalatii de apa, electrice, incalzire	fara instalatii de apa, electrice, incalzire	
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma tratament termic și/sau chimic	1000	600	
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaluci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200	
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175	
D. Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valaluci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75	

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii (pentru Municipiul Blaj Rangul este II) și zona în care este amplasata cladiria ,prin înmulțirea valorii impozabile din tabelul de mai sus cu coeficientul de corectie corespunzator zonei ,astfel : pentru ZONA A= 2,4 ; pentru ZONA B =2,3 ; pentru ZONA C = 2,2 ; pentru ZONA D = 2,1 .Valoarea impozabila a cladirii determinata în modul aratat mai sus se reduce în functie de anul terminarii acesteia,astfel : a) cu 50 % pentru cladiria cu o vechime de peste 100 ani ; b) cu 30 % pentru cladiria cu o vechime cuprinsa între 50 și 100 ani inclusiv ; c) cu 10 % pentru cladiria cu o vechime cuprinsa între 30 de ani și 50 de ani . În cazul în care o cladire nu poate fi masurata efectiv în exterior ,atunci suprafata construita desfasurata se determina prin înmulțirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de 1,4 .În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 apartamente ,coeficientul de corectie prevazut mai sus se reduce cu 0,10.

<sup>1)</sup> Începând cu data de 1 Ianuarie 2008, pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date în administrare ori în folosinta, după caz, persoanelor juridice, se stabileste taxa pe cladiri care reprezinta sarchina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, după caz, în conditii similare impozitului pe cladiri.

Pentru locuinte situate la subsol, demisol sau mansarda	valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	valoarea reprezinta 75% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri
Pentru spatiiile cu alta destinatie, situate în subsolul sau demisolul cladirilor, mansarda	valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri	valoarea reprezinta 50% din valoarea corespunzatoare fiecarei grupe de cladiri

IMPOZIT TAXA CLADIRI PERSOANE JURIDICE 2018

CLADIRI REZIDENTIALE	NEREEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA	REEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA
	5.00%	0.20%
CLADIRI NEREZIDENTIALE	NEREEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA	REEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA
	5.00%	1.30%
CLADIRI NEREZIDENTIALE UTILIZATE PENTRU ACTIVITATI DIN DOMENIUL AGRICOL	NEREEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA	REEVALUATE IN ULTIMII 3 ANI ANTERIORI ANULUI FISCAL DE REFERINTA
	5%	0.4%

**IMPOZIT PE TEREN PERSOANE FIZICE-2018**

**ANEXA 2**

**ZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCII SI TERENURI DE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA in suprafata de pina la 40 Zona in cadrul localitatii** RANGUL II ( - LEI/HA - )

A	6042
B	4215
C	2668
D	1410

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN -ORICARE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT TERENURI CU CONSTRUCII**

pentru suprafata ce depaseste 400 mp (LEI/HA) 2018

NR.CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINTA ZONA	ZONA A	ZONA B	ZONA C	ZONA D
1	1.Teren Arabil	28	21	19	15
2	2.Pasuni	21	19	15	13
3	3.Fanele	21	19	15	13
4	4.Vii	46	35	28	19
5	5.Livezi	53	46	35	28
6	6.Paduri si altele terenuri cu vegetatie forestiera	28	21	19	15
7	7.Terenuri cu ape	15	13	8	X
8	8.Drumuri si cai ferate	X	X	X	X
9	9.Terenuri neproductive	X	X	X	X

**IMPOZIT PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN 2018**

TERENUL	NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2018	LEI/HA
NR.CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINTA ZONA	ZONA A
1	1.Teren cu constructii	22
2	2.Arabil	42
3	3.Pasune	20
4	4.Faneala	20
5	5.Vie pe rod, alia decat cea prevazuta la nr.5.1	48
5)1	5.1.Vie pana la intrarea pe rod	X
6	6.Livada pe rod, alia decat cea prevazuta la nr.6.1	48
6)1	6.1.Livada pana la intrarea pe rod	X
7	7.Padure sau alt teren cu vegetatie cu exceptia celui pre	8
7)1	7.1.Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol	X
8	8.Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8)1	8.1.Teren cu amenajari piscicole	26
9	9.Drumuri si cai ferate	X
10	10.Teren neproductiv	X

## IMPOZIT PE TEREN PERSOANE JURIDICE-2018

IMPOZITUL PE TERENURILE SITUATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCTII SI TERENURI DE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA In suprafata de piana  
Zona in cadrul localitatii

RANGUL II (- LEI/HA -)

A		6042
B		4215
C		2668
D		1410

## IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN -ORICARE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT TERENURI CU CONSTRUCTII

pentru suprafata ce depaseste 400 mp (LEI/HA) 2018

NR.CRT.	CATEGORIA DE FOLOSINTA ZONA	ZONA A				ZONA B				ZONA C				ZONA D			
1	1.Teren Arabil		28				21				19				15		
2	2.Pasuni		21				19				15				13		
3	3.Fanele		21				19				15				13		
4	4.Vii		46				35				28				19		
5	5.Livezi		53				46				35				28		
6	6.Paduri si alte terenuri cu vegetatie forestiera		28				21				19				15		
7	7.Terenuri cu ape		15				13				8				X		
8	8.Drumuri si cai ferate		X				X				X				X		
9	9.Terenuri neproductive		X				X				X				X		

## IMPOZIT PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN 2018

NIVELURILE INDEXTATE PENTRU ANUL 2018 LEI/HA

TERENUL	CATEGORIA DE FOLOSINTA ZONA	ZONA A
NR.CRT.		
1	1.Teren cu constructii	22
2	2.Arabil	42
3	3.Pasune	20
4	4.Faneala	20
5	5.Vie pe rod, alia decat cea prevazuta la nr.5.1	48
5)1	5.1.Vie pana la intrarea pe rod	X
6	6.Livada pe rod, alia decat cea prevazuta la nr.6.1	48
6)1	6.1.Livada pana la intrarea pe rod	X
7	7.Padure sau alt teren cu vegetatie cu exceptia celui pre	8
7)1	7.1.Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol	X
8	8.Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	1
8)1	8.Teren cu amenajari piscicole	26
9	9.Drumuri si cai ferate	X
10	9.Teren neproductiv	X

## CAPITOLUL IV TAXA ASUPRA MILOACELOR DE TRANSPORT 2018

PERSONE FIZICE ( de la 01.01.2008 se fol. Impozitul pe mijloacele de transport)

## MILOACE DE TRANSPORT CU TRACTIUNE MECANICA 2018

Mijloc de transport	Tipuri de autovehicule	I	II	III
		Vehicule (matriculate la/ 200 cmc sau facturate din accizis		
1. Motociclete , tricicli , cvartricicli si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc . inclusiv		12		
2. Motociclete , tricicli , cvartricicli cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc		13		
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cmc si 2000 cmc . inclusiv		27		
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cmc si 2600 cmc . inclusiv		86		
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cmc si 3000 cmc . inclusiv		173		
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cmc		348		
7. Autobuze , autocare , microbuze		30		
8. Alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone . inclusiv		36		
9. Tractoare inmatriculate		22		
Vehicule cu capacitate cilindrica:			II	
10.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mica de 4800 cmc				lei/200 cmc
11.Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica mai mare de 4800 cmc				2
12.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata				5
n cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50 %				
				60

REMORCI, SEMIREMORCI SAU RULOTE 2018

ANEXA 4B

Masa totala maxima autorizata	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2016 Impozitului, in lei
a). Pana la 1 tona, inclusiv	11
b). Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	41
c). Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d). Peste 5 tone	77

MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA 2018

1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	25
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	67
3. Barci cu motor	252
4. Nave de sport si agrement	1343
5. Scutere de apa	252
6. Remorcare si impingatoare:	x
a). pana la 500 CP inclusiv	671
b). peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1091
c). peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	1678
d). peste 4000 CP	2684
7). Vapoare-pentru fiecare 1000 tdwsau fractiune din acesta	218
8. Ceamuri, siefuri si barje fluviale:	x
a). cu capacitatea de incarcare pana la 1500 tone, inclusiv	218
b). cu capacitatea de incarcare de peste 1500 tone si pana la 3000 tone, inclusiv	336
c). cu capacitatea de incarcare de peste 3000 tone	588

## ANEXA 4 C

În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentelerecunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257
	5 Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257
II	3 axe		
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661
	4 Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1.019
	5 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583
	6 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1.583
	7 Masa de cel puțin 26 tone	1019	1.583
III	4 axe		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1.046
	3 Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.046	1.661
	4 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464
	5 Masa de cel puțin 31 tone, dar	1.661	2.464

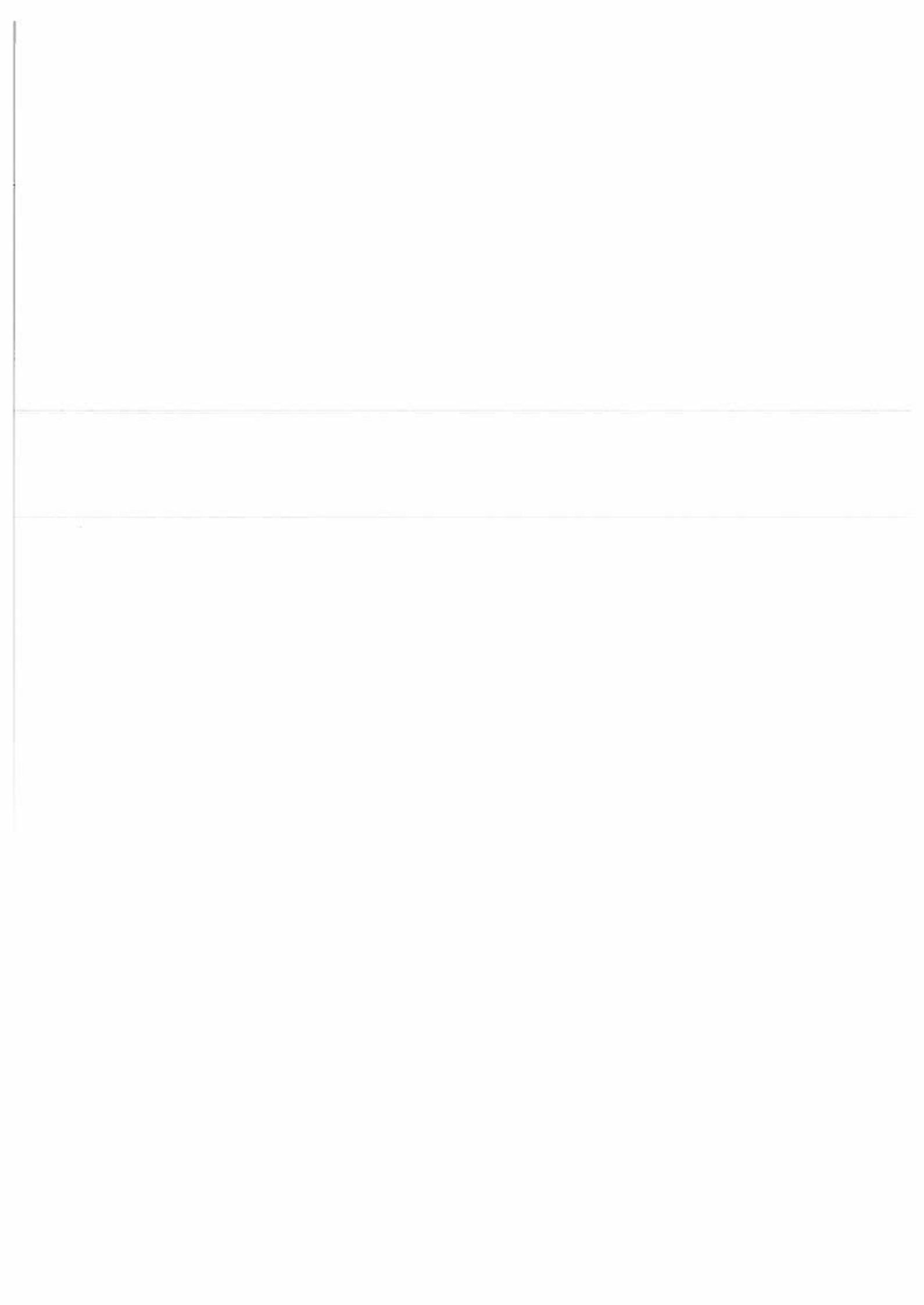
	mai mică de 32 tone		
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
<b>I</b>	<b>2 + 1 axe</b>		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3 Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	64
	4 Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	64	147
	5 Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	147	344
	6 Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	344	445
	7 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	445	803
	8 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	803	1.408
	9 Masa de cel puțin 28 tone	803	1.408
<b>II</b>	<b>2 + 2 axe</b>		
	1 Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	138	321
	2 Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	321	528
	3 Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	528	775
	4 Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	775	936
	5 Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	936	1.537
	6 Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.537	2.133



	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.133	3.239
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.133	3.239
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.133	3.239
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.698	2.363
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.363	3.211
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.363	3.211
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.500	2.083
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.083	2.881
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.881	4.262
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2.881	4.262
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	853	1.032
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454



TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE 2018	
	NIVEL 2018- LEI/MP SAU FRACTIUNE DE MP)
a) in cazul unui afisaj situat in loci in care persoana denudeaza o activitate economica	32
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	23
c) publicitate si reclama din masina-lei/zi	100
<b>TAXA PENTRU SERVICII RECLAMA SI PUBLICITATE</b>	<b>publicitate(mai putin TVA) 2 % din valoarea serviciilor de reclama si</b>
<b>IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>	
Reguli speciale pentru videoteleci si discoleci :	NIVEL 2018 -LEI/MP-
a) in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic, film, circ	2%
b) alte manifestari	5.5

In cazul unui spectacol constand intr-o piesa de teatru ,balet, opera, opereta ,concert filarmonic, manifestare muzicala ,prezentarea unui film la cinematograful ,un spectacol de circ sau orice competitie sportiva cola de impoziti este 2 % .In cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate cola de impoziti este de 5 % .Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impoziti la suma incasata din vanzarea biletelor .In cazul videoteleciilor si discoleciilor impozitul se ajusteaza prin inmultirea sumei stabilite cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii ,in cazul Municipiului Blaj ,rang 2 ,coeficient 4 .

## ALTE TAXE LOCALE 2018

1. Taxa zilnica pentru vizitarea muzeelor , a caselor memoniale sau a monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie -lei/zi	3
2. Taxa pentru vanzarea de produse sau prestari de servicii care folosesc infrastructura publica locala -lei/mpi/zi	15
3. Taxa zilnica pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor si utilajelor destinate in scopul obtinerii de venit care folosesc infrastructura publica locala -lei/mpi/zi	15
4. Taxa pentru depozitarea de materiale pe domeniul public-lei/mpi/zi	6
5. Taxa vanzare ambulant prin oras lei/zi	50
6. Taxa autovehicole lente-lei/an	
a) vehicule cu tractiune animala	18
b) mopede si vehicule lente	42
c) cv placute cu numere	25
d) duplicat certificat de inregistrare	10
7. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort-lei	500
8. Taxe pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri ,delinute de consiliul local-lei	32

9. taxa pentru parcare auto in vederea aprovizionarii			
lei/zi			20
lei/luna			50
lei/an			200
10. Organizare adunari publice-lei/zi			500
11. taxa pentru parcare auto in vederea aprovizionarii			
lei/zi			20
lei/luna			50
lei/an			200
12. Autorizatii taxi		lei	
Acordarea,prelungirea,vizarea autorizatiei de transport in regim de taxi			300
Acordarea ,prelungirea,viza anuala a autorizatiei de taxi			300
Duplicat al autorizatiei de transport de taxi			50
Eliberare cazier de conditia profesionala			20
Intocuirea autovehicolului			50

<b>Taxa pentru organizarea unor manifestari culturale, sportive sociale la caminele culturale</b>			
<b>Taxa 2018</b>			
A.Pentru nunii		lei	
in situatia in care se solicita serviciile bucataresei			3100
in situatia in care nu se solicita serviciile bucataresei			2100
B.Pentru onomastici,alte manifestari			
in situatia in care se solicita serviciile bucataresei			1040
in situatia in care nu se solicita serviciile bucataresei			840
C.Pentru pomene,paraslase			
in situatia in care se solicita serviciile bucataresei			410
in situatia in care nu se solicita serviciile bucataresei			210
avans inchiriere pentru rezervare sala		30 % din valoare	
,garantie-pentru nunii			1000
garantie-pentru pomene,paraslase			200
garantie-pentru alte manifestari			300

<b>CENTRUL CULTURAL "IACOB MURESIANU"BLAJ</b>			
<b>Taxa 2018</b>			
<b>Sala spectacole</b>			
	<b>A.perioada de iarna</b>		<b>lei/manifestare</b>
	1.inchiriere sala pentru conferinte,intruniri politice	X	
	B.situatia in care nu se consuma energia electrica si gaze naturale		1050
	1.inchiriere sala pentru conferinte, intruniri politice	X	
<b>Sala mica</b>	<b>A.perioada de iarna</b>		<b>300</b>

Taxa inchiriere "Sala mare"Primarie	B.situatia in care nu se consuma energie el.si gaze naturale	180
		120

**PALATUL CULTURAL**

1. inchiriere sala pentru conferinte,intuniri politice,manifestati culturale	1.500 lei/zi
2. inchiriere sala pentru manifestari religioase	500 lei/zi
inchiriere spatiu pentru evenimente private(cu respectarea regulamentului intern)	echivalentul in lei a 2.000 euro(la cursul de schimb din data platii)

**TAXA INTERVENTII SPARGERE CAROSABIL**

1. Persoane juridice(lei/racord)	315
2 Persoane fizice(lei/racord)	21

**TAXE BAZA DE AGREMENT**

taxa intrare adulti(peste 15 ani inclusiv ) lei/zi	13
taxa intrare copii (pana la 14 ani inclusiv) lei/zi	8
taxa inchiriere teren tenis-lei/ora	10
taxa inchiriere teren sintetic-lei/ora	10
taxa inchiriere sezlong-lei/zi	5



**CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZEI OR SI A AUTORIZATIILOR 2018**

ANEXA 6

TAXA		NIVEL PENTRU 2018(lei)
<b>1.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM, IN MEDIU URBAN</b>		
a) Pana la 150 mp inclusiv		x
b) Intre 151 si 250 mp inclusiv		6
c) Intre 251 si 500 mp inclusiv		7
d) Intre 501 si 750 mp inclusiv		9
e) Intre 751 si 1000 mp inclusiv		12
f) Peste 1000 mp		14
<b>2. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM, IN MEDIU RURAL</b>		
		14+0,01 lei/mp pt.fiecare mp care depaseste 1000 mp
		50% din taxa stabilita in mediul urban
<b>3.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PT.CLADIRE REZIDENTIALA SAU CLADIRE ANEXA</b>		
0,5 %din val.autorizata a lucrarii		
<b>4.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE FORAJE SAU EXCAVARI</b>		
15, inclusiv, pentru fiecare mp afectat		
<b>5.TAXA ELIBERARE AUTORIZATIE PT.LUCRARI DE ORGANIZARE DE SANITIERI(construcii care nu sunt in alta autorizatie de construire)</b>		
3% din valoarea autorizata a lucrarilor		
<b>6.TAXA PT.ELIB.AUTORIZATIEI DE AMENAJ DE TABERE DE CORTURI ,CASUTE RULOTE,CAMPINGURI</b>		
2% din val.autorizata a lucr. de const.		
<b>7.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PENTRU CHIOSCURI, CONTAINERE,TONETE, CABINE, SPATII DE EXPUNERE, CORPURI SI PANOURI DE AFISAJ, FIRME SI RECLAME SITUATE PE CALE SI IN SPATIILE PUBLICE(lei/mp)</b>		
8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie		
<b>8.TAXA PT.ELIB.AUTORIZ DE CONSTR.PT.ORICE ALTA CONSTRUCTIE</b>		
1% din val. autorizata a lucrarilor		
<b>9.TAXA PT.PRELUNGIREA CERTIFICATULUI DE URBANISM SI AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE</b>		
0,1 %din val.limpozabila a constructiei		
30 %din cuantumul taxei pt.eliberare		
<b>10.TAXA PT.PRELUNGIREA CERTIFICATULUI DE URBANISM SI AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE</b>		
13 lei, inclusiv, pentru fiecare record		
<b>11.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PRIVIND LUCRARILEDE RACORDURI SI BRANSAMENTE LA RETELELE PUBLICE DE APA, CANALIZARE, GAZE, TERMICE, ENERGIE ELECTRICA, TELEFONIE SI TELEVIUNE .</b>		
15		
<b>12.TAXA PENTRU AVIZAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI, DE CATRE PRIMARI SAU DE STRUCTURILE DE SPECIALTATE DIN CADRUL CONSILIULUI JUDETEAN</b>		
9		
<b>13.TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE NOMENCLATURA STRADALA SI ADRESA</b>		
9		
<b>14.TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR SANITARE DE FUNCTIONARE(LEI)</b>		
50/an		
<b>15.TAXA PENTRU ELIBERAREA ATESTATULUI DE PRODUCATOR (LEI)</b>		
10/camion		
<b>16.TAXA PENTRU ELIBERAREA CARNETELOR DE COMERCIALIZARE(LEI)</b>		
50/an		
<b>17.TAXA PENTRU ELIBERAREAVIZAREA ANUALA A AUTORIZATIILOR DE FUNCTIONARE (LEI)AN</b>		
COD CAEN 561(RESTAURANT)		
SUPRAFATA PANA LA 200 MP		
1500		
SUPRAFATA IN TRE 201-500 MP		
3000		
SUPRAFATA PESTE 501 MP		
6000		
COD CAEN 563(BAR,CAFENEA)-CU SUPRAFATA DE PANA LA 500 MP		
1000		
COD CAEN 932.(LEZI)		
300		







CONSILIUL LOCAL – PRIMARIA MUNICIPIULUI BLAJ

PIATA 1848 nr.16, cod 515400; jud.Alba

tel: 0258 -710110; fax: 0258-710014

e-mail: primarieblaj@rcnet.ro

14.12.2017  
29859

## PROCES VERBAL / MINUTA

Prezentul document s-a incheiat in conformitate cu prevederile legii nr.52/2003 cu modificarile si completarile ulterioare, privind transparenta decizionala in administratia publica.

BLAJ 14.12.2017

Dezbatere publica in legatura cu aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2018

In data de 14.12.2017 s-au prezentat in Sala Mare de sedinte a Primariei municipiului Blaj s-au prezenta la dezbaterea publica privind proiectul de hotarare de consiliu local in legatura cu impozitele si taxele locale pentru anul 2018, un numar de 11 persoane reprezentand urmatoarele entitati:

- dl. Popa Ioan- SC Montana Popa SRL
- dl. Mates Victor – SC Apidava SRL
- dl. Emil Rusu – SC Metrorus SRL
- dl. Gherdhart Iliesiu - SC Valger SRL
- dl. Voina Dorin – consilier local Blaj ( SC Corusanu SRL)
- dl. Anusca Nicolae - Asociatia Caritas Mitropolitan Greco Catolic /SC Mitcar SRL
- dl. Miha Florin – SC Amigo SRL
- Primarul Municipiului Blaj – dl.Gheorghe Valentin Rotar
- Viceprimarul Municipiului Blaj – dna.Muresan Livia
- Director economic UAT Municipiul Blaj – dna. Ghinescu Cristina
- Secretarul municipiului Blaj – dl. Sergiu Stefanescu

Domnul Primar arata ca proiectul de hotarare supus dezbaterii va putea fi modificat in conformitate cu prevederile legale si in functie de cum va fi aprobata in Parlamentul Romaniei modificarea Codului Fiscal cat si Legea Bugetului de stat pe anul 2018.

Proiectul de hotarare depus nu a avut in vedere noile propuneri de modificare ale Codului Fiscal iar la data cand s-a dat spre dezbatere nu era aprobata nici legea bugetului pentru anul 2018. De altfel toata lumea are cunostiinta despre dezbaterile aprinse din presa dar si din comisiile parmanetare legate de modul cum vor fi afectate bugetele locale de noua propunere legislativa privind reducerea impozitului pe venit de la 16% la 10%. Pierderea estimata a municipiului Blaj este de aproximativ 1.200.000 euro.Primarul municipiului Blaj mai arata ca doreste in continuare ca dezvoltarea municipiului sa fie bazata pe investitii.Regretul este ca, dupa raspunsul primit de la Ministerul de Finante in legatura cu

demersurile facute pe parcursul anului 2017 impreuna cu Patronatul Intreprinderilor Mici si Mijlocii din Blaj, nu se pot reduce diferentiat impozitele si taxele locale pentru persoane juridice. Vom transmite din nou o adresa catre Institutia Prefectului-judetul Alba in legatura cu acest aspect si posibilitatea aplicarii diferentiate a cotei de impozitare pentru impozitele si taxele locale pentru persoane juridice, respectiv o cota maxima pentru agentii mari si o cota mai mica pentru intreprinderile mici si mijlocii.

De asemenea se arata ca in anul 2018, avand in vedere noile proiecte legislative legate de Codul Fiscal si Legea bugetului pentru anul 2018 se are in vedere pentru persoane fizice o marire a impozitelor si taxelor locale

Motivatia acestor cresteri de impozite este data de faptul ca reducerea impozitului pe venit de la 16% la 10% va aduce municipiului Blaj o pierdere in jur de 40-41% din cota ce ne revine din impozitul pe venit, adica undeva in jurul cifrei 1.200.000 euro.

Dl. Stanea Valeriu- Patronatul IMM-uri Blaj, arata ca aceasta organizatie a depus un memoriu la Primaria municipiului Blaj cu nr.60/12.12.2017 prin care se solicita o reducere la calcularea impozitului pe cladiri si terenuri de la 1,8% cat a fost stabilita valoarea in anul 2017 la 0,5 % sau la valoarea medie a cotei care se aplica in orasele si municipiile din judetul Alba. De asemenea se arata ca a fost asteptat raspunsul de la Ministerul de Finante.

Dl. Iliesiu Gherdhard- SC Valger Srl, arata ca avem diferite feluri de afaceri. Unii avem afaceri unde avem proprietati unii platesc chirii. Eu sunt mandru pentru Blaj. Eu as vrea ca toate persoanele fizice sa plateasca acelasi impozit cu persoanele juridice iar valoarea impozitelor sa nu fie diminuată nici pentru unii nici pentru altii. Pentru a nu exista discriminare intre persoane juridice si fizice propune ca toate impozitele sa fie stabilita la maximul din lege.

D-na Ghiescu Cristina, Director economic UAT Blaj, arata ca modul de calcul al impozitelor si taxelor locale pentru persoane fizice si persoanele juridice este diferit, potrivit legii.

Dl. Iliesiu Gerdhard- Eu cred ca ati inteles ideea mea, aceea ca daca agentii economici au stabilit impozitul si taxele la maxim atunci sa calculati si pentru persoanele fizice impozitul si taxele la maxim. Toti traим sau ne desfasuram activitatea in Blaj iar pentru Blaj asa ar fi cinstit.

Dl. Primar- Vom creste impozitele si taxele si la persoanele fizice si vom analiza toate propunerile rezultate in urma acestei dezbateri. Vreau sa va arat ca o reducere a cotelor de impozit la persoane juridice, vorbesc numai de agentii mici si mijlocii, de la 1,8% la 1% este de 500.000 lei. Aceasta pierdere nu conteaza prea mult acum daca ar fi posibila o impozitare diferentiata a intreprinderilor mari de IMM-uri. Aceasta suma se refera numai la impozite directe ceea ce inseamna impozite pe teren si cladiri.

Pr. Anusca Nicolae-Caritas, Eu cred ca totalul angajatilor din IMM-uri este mai mare decat cel al agentilor mari.

Dl. Stanea Valeriu- La IMM-uri sunt in jur de 1200 de angajati

Dl. Primar-Bosch are singur 3500 de angajati. Aici este pierderea mare din veniturile la bugetul local, la impozitele si taxele de la agentii mari.

Dl. Stanea Valeriu- Sa asteptam si raspunsul de la Prefectura Alba in urma adresei pe care o va transmite municipalitatea.

Dl. Primar- asa cum am promis vom transmite adresa in cauza si vom vorbi din nou in masura in care vom avea un raspuns favorabil si trimis in timp util. Proiectul privind impozitele si taxele locale il vom analiza in Consiliu local doar in 29.12.2017, adica in ultimele zile din 2017.

Dl. Iliesiu Gherdhard- Eu propun ca impozitele sa fie platite la maxim pentru toata

lumea, pentru dezvoltarea Blajului. Prefectura Alba nu va da un raspuns favorabil daca pana acum nu am avut semnale in acest sens.

DI Popa Ioan, SC Montana Popa SRL, Eu as propune ca pentru agentii privati din Blaj sa existe anumite avantaje legate de impozitare. Cel putin sa se arata ca se doreste si sa se aprobe o reducere de macar 0.2% , sa se vada bunavointa si din partea municipalitatii.

DI.Primar- Modificarile Codului Fiscal in Romania s-au facut in doua luni de zile, fara a se asculta de niciun partener social – sindicate, patronate, administratii publice , BNR- si fara a se face vreo simulare pentru ca sa vezi cat afectezi atat agentii economici cat afectezi comunitatile locale.Asa ceva ma intreb daca este legal, ca tot se vorbeste de autonomie locala. Sa tai veniturile comunitatilor locale peste noapte din impozitul pe venit si sa nu suplimentezi sursele de venit din alte surse, asta nu am mai intalnit-o niciodata. Poate doar pe vremea cand peste noapte s-au taiat salariile si s-a marit TVA.

DI.Voinea Dorin, consilier local- Eu stiu ca planul de buget a fost facut pana in septembrie2017, asa ca in 2017 bugetul local nu este afectat. In 2018 vom vedea cum vor iesi din parlament actele normative.

DI. Primar, Dumneavoastra sunteti si consilier local. Eu sunt convins ca stiti despre ce vorbim.Eu fac referire la ce urmeaza.Anul 2017 a trecut,.

DI.Iliesiu Gerhard- Sa stiti ca aceleasi probleme legate de lipsa de previziune le avem si noi . Curentul electric si combustibilul se scumpesc peste noapte fara explicatii prea multe.

DI.Rusu Emil, SC Metrorus SRL- Domnule primar, exact aceleasi modificari si aceleasi majorari de chltuieli le-am suferit si noi cu noul Cod fiscal.Numai transferul contributiilor si salariul minim sa-l aveti in vedere si vedeti ca si agentii economici sunt afectati.

DI.Primar- Domnilor va inteleg si va spun ca daca vom avea acceptul de a aproba impozitul diferentiat pentru intreprinderi mari si IMM-uri o vom face. Daca nu vom depune proiectul de hotarare in legatura cu impozitele si vom arata toate amendamentele propuse, depunand si procesul-verbal langa proiect. Dar sa luati in considerare ca aceasta e politica mea si viziunea mea de dezvoltare pentru Blaj. Eu vreau sa-mi tin promisiunile de investitii pe care le-am facut blajenilor. Daca se poate vreau sa reduc diferentiat impozitele, unde este cazul, dar a reduce impozitele pentru toate persoanele juridice si aici vorbesc de agentii economici mari ar insemna sa stopam dezvoltarea Blajului. Asa vad eu lucrurile si daca nu se poate altfel va sfatuiesc sa nu ma mai alegeti primar. Blajenii m-au votat iar eu in fata lor am promis dezvoltarea investitiilor legate de Blaj.

DI.liesiu Gherdhard- Domnul primar, repet, nu reduceti impozitele la persoane juridice ci mariti-le la maxim si la persoanele fizice!

DI.Primar- Problema impozitelor majorate este 5 ani. Insa problemele au aparut din cauza modificarilor care au fost obligatorii pe lege si in special a obligativitatii evaluarilor imobiliare.

DI.Anusca Nicolae- Sa intelegeti ca si noi suntem afectati de aceste modificari legislative si am dori sa ne considerati parteneri ai Blajului.

DI.Primar- Domnule Anusca va arat deschis toate cifrele reale, sa vedem ce reduceri putem oferi pentru a nu va afecta dar si pentru ca si comunitatea sa mearga inainte.Eu nu pot modifica impozitele la 0,5% la persoanele juridice pentru ca in aceasta situatie vom bloca un oras.Orasul a crescut iar toate afacerile dumneavoastra au crescut datorita dezvoltarii Blajului dar nu se poate continua dezvoltarea comunitatii cu un oras care nu are banii necesari pentru asta.

DI. Voinea Dorin— Domnule primar, nu se pot aproba impozitele la unii la minim,

respectiv persoanele fizice si la altii la maxim respectiv persoanele juridice. Nu este echitabil. De asemenea la persoanele fizice care detin spatii nerezidentiale va solicit sa impuneti la fel ca si la persoanele juridice. In alt mod acest lucru este neechitabil fata de persoanele juridice. Aceasta problema am ridicat-o tot timpul si anul trecut.

Dl. Iliesiu Gerhard- Domnule primar, aici suntem 10 oameni dar va spun, credeti ca daca ati pune impozitele la maxim la persoanele fizice ar fi numai 10 nemultumiti?

Dl. Primar—Nu. Cu siguranta, cred ca ar fi mai multi nemultumiti dar nu cred ca vom ajunge la maxim pentru persoanele fizice, eu nu vreau sa va aduc orasul in cap si nu vreau sa creez un oras al conflictelor cum se intampla in alte parti. De fapt toti aveti dreptate si stiu ca toti vreti sa traiti si sa va desfasurati activitatea intr-un oras corect, dar pentru asta orasul trebuie sa continue dezvoltarea. Situatia prin modificarile propuse este foarte delicata. Sunt licitatii pornite si acum nu stiu cum stam cu sursele financiare. Lucrurile o iau razna la guvernare dar asta ne afecteaza acum direct si pe noi.

Dl. Anusca Nicolae-Ideea mea e ca un impozit asa de mare pentru agentii economici va atrage o lipsa de interes in investitii pentru agentii mici si mijlocii. Acest mediu este neprietenos pentru IMM-uri. Aceasta nu este o politica fiscala stimulativa pentru atragerea intreprinderilor si mijlocii. Pe mine nu ma intereseaza Bosch sau IAMU, pe mine ma intereseaza agentii mici si mijlocii. Eu va spun ca pentru anul 2018 viitoarele investitii nu le vom face la Blaj.

Dl Primar- Asta este decizia dumneavoastra si sunt sigur ca este bazata pe calcule economice, dar tot asa va spun si eu ca bazandu-ma pe calcule economice ca nu ne putem permite sa mai pierdem in plus sume importante din venituri de la agentii economici mari. Chiar daca nemultumim pe unii, este greu sa iei astfel de decizii, dar nu putem sacrifica un oras. Asta e miza.

Dl Rusu Emil- Sa intelegeti ca este greu si pentru noi, mai ales legat de reevaluarile imobilelor care sunt obligatorii.

Dl. Voinea Ioan- Va rog din nou sa aveti in vedere impozitarea persoanelor fizice care detin spatii nerezidentiale si va solicit din nou ca aici impunerea sa se faca la fel ca si la persoanele juridice. Aprobate in alt fel aceste impozite, s-ar crea o inechitate fata de persoanele juridice.

Dl. Primar- Am retinut si aceasta propunere cum de altfel vom avea in vedere toate propunerile dumneavoastra, inclusiv memoriul depus si vom depune un proiect legat de impozite si taxe si taxe care sa nu prejudicieze Blajul in dezvoltarea sa. Vreau sa va arat ca in afara de impozite si taxe locale unde nu intotdeauna suntem pe aceiasi lungime de unda cum se spune si unde asa a fost legea, in rest am sprijinit intotdeauna toti agentii economici am dat tot ce s-a solicitat si tot ce a fost legal.

Dl. Mates Victor, SC Apidava SRL, Domnule primar aveti dreptatea dumneavoastra dar si noi avem dreptatea noastra, eu am platit in anul 2016 un impozit mai mare cu 500% si nu am fost rau platnic de 27 ani.

Dl. Primar- Aveti dreptate

Dl. Rusu Emil- Nici codul fiscal nu e perfect, s-ar putea face vanzari succesive de active iar plata impozitului va ajunge sa fie raportata nu la evaluari ci la pretul de vanzare

Dl. Primar- Daca se respecta legea eu nu ma pot impotrivi. Eu voi avea in vedere toate lucrurile discutate si le voi raporta si la proiectele de dezvoltare ale Blajului. Domnilor avem de construit o punte pietonala, bazin de inot acoperit, sala polivalenta, sunt partenriate impreuna cu Consiliul judetean Alba. Avem de asfaltat strazi in noile cartiere, poate o noua biblioteca. Pentru toate acestea este nevoie de bani.

Dl. Stanea Valeriu - Asa cum ati procedat pana acum, in mod deschis si cu buna

credinta pentru a sprijini demersul IMM-urilor din Blaj prin adresele transmise sper sa faceti la fel in legatura cu demersul la Prefectura Alba

DI.Primar-Sa fiti convins ca asa voi face. Domnilor si eu traiesc in Blaj si eu sper ca intelegeti situatia in ansamblul ei.Blajul nu se poate dezvolta fara agentii economici si fara investitii dar nici agentii economici nu pot trai intr-un oras slab sau mort. Asa cum am facut pana acum voi sprijini cu tot ce este legal orice agent economic din Blaj, orice proiect de dezvoltare al acestia si orice actiune. Uite in luna februarie vom avea din nou Festivalul Mierii. Nu-i un secret ca Primaria si Consiliul judetean sprijina acest proiect dar la fel de adevarat este ca datorita domnului Mates si afacerii sale Blajul a devenit cunoscut in toata lumea ca un centru al mierii de albine. La Primarie aveti usa deschisa si stiti asta... Orasul nu-i al meu, nu-l duc acasa si nu-i nici al dumneavoastra.... Blajul va merge mai departe si cu noi si fara noi, dar daca tot suntem in aceste pozitii si avem sansa de a dezvolta aceasta urbe de ce sa nu o facem? Aceasta sansa de dezvoltare, pentru o comunitate mica se iveste odata la 50 de ani! Noi trebuie sa fim destepti si sa profitam de ea pentru viitorul nostru si pentru copiii Blajului. Nu fac campanie aici dar asta este adevarul...deschidere mai mare ca acum in Consiliul judetean Alba, Blajul nu a avut. In plus va continua dezvoltarea investitionala in zona Bosch. Asta e momentul Blajului, acum trebuie actionat... Altfel ne intalnim si taiem din investitii, ca nu avem din ce reduce din cheltuieli...dar copiii din Blaj pot avea un bazin de inot acoperit, putem dota si extinde spitalul municipal, o sala de sport polivalenta dureaza 100 de ani...Asta e momentul de dezvoltare al Blajului si trebuie sa profitam la maxim.

Gata am vorbit destul, va rog daca mai sunt probleme.

Nemaifiind probleme pe orinea de zi, iar participantii la dezbateri nemaiastrand de facut recomandari privind proiectul de act normativ, secretarul municipiului Blaj a consemnat discutiile drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal/minuta.

Prezentul proces verbal/minuta va fi afisat pe site-ul UAT Blaj si la afisierul din holul Primariei Blaj in termen de 10 zile de la finalizarea dezbaterii publice alaturi de memoriul nr. 60/12.12.2017 si proiectul de hotarare de consiliu privind impozitele si taxele locale pe anul 2018.

Punctele de vedere consemnate in prezentul proces-verbal/minuta au valoare de recomandare.

**Blaj 14.12.2017**

